

建设工程评标报告

标段名称： 市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程（标段三）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年09月13日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

蒋智伟
李心宽 李崇峰 姜海英

一、评标基本信息

标段名称：市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程（标段三）

标段编号：2312-440304-04-05-155027004001

建设单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：详见招标文件

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蒋智伟

成员：李文坚，李恭祥，吴晓斌，屠海英

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审委员会初步评审，4家投标单位技术标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

无

组长签名：

评委签名：

蒋智伟
李文坚 李恭祥 吴晓斌 屠海英

3、详细评审情况：

经评审委员会详细评审，4家投标单位技术标文件详细评审均合格，评审情况详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

按照招标文件要求无需推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

蒋智伟
李心宽 李崇峰 姜海英

技术标评审汇总表

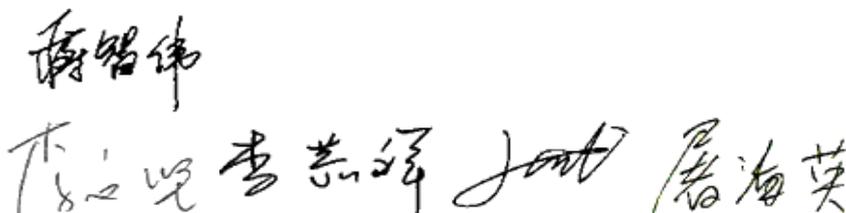
项目名称：市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程（标段三）

项目编号：2312-440304-04-05-155027004

标段(包)名称：市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程（标段三）

标段(包)编码：2312-440304-04-05-155027004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建河图建设有限公司	合格	1.工程概况：符合要求； 2.组织机构：符合要求； 3.施工资源需求计划：符合要求； 4.施工总平面布置规划：符合要求； 5.施工工期管理策划：符合要求； 6.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 7.危大工程清单及安全管理措施：符合要求。	无
2	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	2.组织机构：符合要求； 4.施工总平面布置规划：符合要求； 6.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求； 7.危大工程清单及安全管理措施：符合要求。	1.工程概况：针对性不强； 3.施工资源需求计划：针对性不强； 5.施工工期管理策划：针对性不强。
3	深圳港湾建设有限公司	合格	1.工程概况：符合要求； 2.组织机构：符合要求； 3.施工资源需求计划：符合要求； 4.施工总平面布置规划：符合要求； 5.施工工期管理策划：符合要求； 6.工程施工的重点和难点、质量保证措施：符合要求。	7.危大工程清单及安全管理措施：针对性不强。
4	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	2.组织机构：符合要求； 7.危大工程清单及安全管理措施：符合要求。	1.工程概况：针对性不强； 3.施工资源需求计划：针对性不强； 4.施工总平面布置规划：针对性不强； 5.施工工期管理策划：针对性不强； 6.工程施工的重点和难点、质量保证措施：针对性不强。
评标委员会签名：				



评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李文坚	无	
李恭祥	无。	
蒋智伟	无	
吴晓斌	无	
屠海英	无	

蒋智伟
 李文坚 李恭祥 吴晓斌 屠海英