

建设工程评标报告

标段名称： 新皇岗口岸联检大楼幕墙工程 I 标段
工程类别： 施工
评标日期： 2024年09月23日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 新皇岗口岸联检大楼幕墙工程 I 标段
标段编号： 2018-440300-47-01-706626008001
建设单位： 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 27113.311673万元
评标方法： 综合定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

李福秋 谷秋秋 张南力 李静

组长:彭华

成员:张泽勤,李福秋,谷祖海,廖东安

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审,15家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

经详细评审,15家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

彭华
李福秋 谷祖海 张泽勤 廖东安

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建不二幕墙装饰有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件的要求，择优推荐。）

中建深圳装饰有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件的要求，择优推荐。）

北京江河幕墙系统工程有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件的要求，择优推荐。）

沈阳远大铝业工程有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件的要求，择优推荐。）

浙江中天方圆幕墙有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件的要求，择优推荐。）

浙江亚厦幕墙有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件的要求，择优推荐。）

深圳市三鑫科技发展有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件的要求，择优推荐。）

组长签名：

评委签名：


李福秋 谷秋华 张广力 卢浩

深圳广田集团股份有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件的要求，择优推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：


李富秋 谷秋华 张隆功 何志

技术标评审汇总表

项目名称：新皇岗口岸联检大楼幕墙工程 标段

项目编号：2018-440300-47-01-706626008

标段(包)名称：新皇岗口岸联检大楼幕墙工程 标段

标段(包)编码：2018-440300-47-01-706626008001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|--------------|------|--|--|
| 1 | 中建不二幕墙装饰有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 8、工期保证措施情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 12、施工现场平面布置情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：针对性不强 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：针对性不强 14、主要材料设备响应招标文件情况：针对性不强 |

押

李富秋 谷振东 张南力 陈洁

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|------------|------|---|--|
| 2 | 中建深圳装饰有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 8、工期保证措施情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求 12、施工现场平面布置情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强 14、主要材料设备响应招标文件情况：针对性不强 |

李

李福秋 谷秋华 张南力 李静

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|--------------------|------|--|---|
| 3 | 北京江河幕墙系统工程有限 公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求 12、施工现场平面布置情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：针对性不强 8、工期保证措施情况：针对性不强 |
| 4 | 广州建筑装饰集团有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 | 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：针对性不强 6、施工机械设备数量及配套情况：针对性不强 8、工期保证措施情况：针对性不强 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：针对性不强 12、施工现场平面布置情况：针对性不强 13、总承包管理和协调措施情况：内容不全 14、主要材料设备响应招标文件情况：针对性不强 15、产业工人职业训练策划情况：针对性不强 |


 李富秋 谷秋秋 张南力 李浩

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|--------------|------|--|--|
| 5 | 沈阳远大铝业工程有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 8、工期保证措施情况：符合要求 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求 12、施工现场平面布置情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：针对性不强 5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强 9、施工工程质量保证措施情况：针对性不强 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强 |
| 6 | 浙江中南建设集团有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：针对性不强 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：针对性不强 7、施工进度计划响应招标文件情况：针对性不强 8、工期保证措施情况：针对性不强 12、施工现场平面布置情况：针对性不强 |


 李富秋 谷秋华 张国力 李静

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|--------------|------|--|--|
| 7 | 浙江中天方圆幕墙有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 12、施工现场平面布置情况：符合要求 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：针对性不强 8、工期保证措施情况：针对性不强 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：针对性不强 13、总承包管理和协调措施情况：内容不全 |
| 8 | 浙江亚厦幕墙有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：针对性不强 8、工期保证措施情况：针对性不强 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强 12、施工现场平面布置情况：针对性不强 |


 李富秋 谷振东 张南力 陈洁

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|---------------|------|---|--------------------|
| 9 | 深圳市三鑫科技发展有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 8、工期保证措施情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求 12、施工现场平面布置情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 无 |

李

李福秋 谷秋华 张南力 李静

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|--------------|------|---|--|
| 10 | 深圳广田集团股份有限公司 | 合格 | <p>1、工程概况的描述情况：符合要求</p> <p>3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求</p> <p>4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求</p> <p>5、项目劳动力组织计划情况：符合要求</p> <p>6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求</p> <p>9、施工工程质量保证措施情况：符合要求</p> <p>10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求</p> <p>12、施工现场平面布置情况：符合要求</p> <p>13、总承包管理和协调措施情况：符合要求</p> <p>14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求</p> <p>15、产业工人职业训练策划情况：符合要求</p> | <p>2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：针对性不强</p> <p>7、施工进度计划响应招标文件情况：针对性不强</p> <p>8、工期保证措施情况：针对性不强</p> <p>11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：针对性不强</p> |
| 11 | 深圳海外装饰工程有限公司 | 合格 | <p>1、工程概况的描述情况：符合要求</p> <p>6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求</p> <p>10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求</p> <p>11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求</p> <p>15、产业工人职业训练策划情况：符合要求</p> | <p>2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：针对性不强</p> <p>3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：针对性不强</p> <p>4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：针对性不强</p> <p>5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强</p> <p>7、施工进度计划响应招标文件情况：针对性不强</p> <p>8、工期保证措施情况：针对性不强</p> <p>9、施工工程质量保证措施情况：针对性不强</p> <p>12、施工现场平面布置情况：针对性不强</p> <p>13、总承包管理和协调措施情况：内容不全</p> <p>14、主要材料设备响应招标文件情况：针对性不强</p> |


 李富秋 谷秋华 张厚功 罗志

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----|----------------|------|---|--|
| 12 | 珠海兴业绿色建筑科技有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强 6、施工机械设备数量及配套情况：针对性不强 8、工期保证措施情况：针对性不强 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：针对性不强 12、施工现场平面布置情况：针对性不强 |
| 13 | 维业建设集团股份有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：针对性不强 5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强 6、施工机械设备数量及配套情况：针对性不强 7、施工进度计划响应招标文件情况：针对性不强 8、工期保证措施情况：针对性不强 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：针对性不强 12、施工现场平面布置情况：针对性不强 14、主要材料设备响应招标文件情况：针对性不强 |


 李富秋 谷振东 张南力 李静

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 优点 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项 |
|----------|-------------|------|--|--|
| 14 | 苏州金螳螂幕墙有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求 12、施工现场平面布置情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：针对性不强 8、工期保证措施情况：针对性不强 9、施工工程质量保证措施情况：针对性不强 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：针对性不强 14、主要材料设备响应招标文件情况：针对性不强 |
| 15 | 金刚幕墙集团有限公司 | 合格 | 1、工程概况的描述情况：符合要求 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求 12、施工现场平面布置情况：符合要求 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求 | 7、施工进度计划响应招标文件情况：针对性不强 8、工期保证措施情况：针对性不强 9、施工工程质量保证措施情况：针对性不强 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强 14、主要材料设备响应招标文件情况：内容不全 |
| 评标委员会签名： | | | | |


 李福成 谷振东 张厚功 李静

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---|------|
| 张泽勤 | 无 | |
| 李福秋 | 无 | |
| 谷祖海 | 无 | |
| 廖东安 | 无 | |
| 彭华 | 无 | |

彭华

李福秋 谷祖海 张泽勤 廖东安