

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市妇幼保健院托育中心项目

工程类别： 施工

评标日期： 2024年10月14日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

评标人

王英 吕子华 林伟强 张雪

一、评标基本信息

标段名称：深圳市妇幼保健院托育中心项目
标段编号：2409-440300-04-01-900012001001
建设单位：深圳市妇幼保健院
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：433.677479万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：余祖坤

成员：林泽锐，吕文德，王英，张季

三、评标过程描述

1、初步评审情况：根据招标文件要求，结合评审要素，经初步评审13家投标单位，均符合招标文件要求。

组长签名：

评委签名：


王英 吕文德 林泽锐 张季

2、清标情况：无

3、详细评审情况：根据招标文件要求，结合评审要素，经详细评审13家投标单位，均符合招标文件要求。

4、评标资料附件：详见技术标评审汇总表。

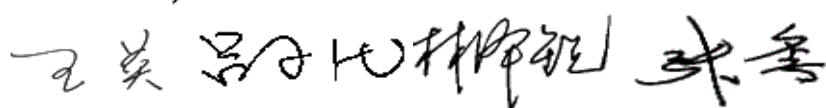
5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：



深圳众大建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照优选技术标评审情况好的投标单位推荐。）

深圳市中科建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照优选技术标评审情况好的投标单位推荐。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照优选技术标评审情况好的投标单位推荐。）

深圳市卓航装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照优选技术标评审情况好的投标单位推荐。）

深圳市安达业建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照优选技术标评审情况好的投标单位推荐。）

深圳市广旗装饰设计工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照优选技术标评审情况好的投标单位推荐。）

深圳潮汕建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合评审要素，按照优选技术标评审情况好的投标单位推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：深圳市妇幼保健院托育中心项目
标段(包)名称：深圳市妇幼保健院托育中心项目

项目编码：2409-440300-04-01-900012001
标段(包)编码：2409-440300-04-01-900012001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东水之道建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 9.【安全文明施工】：针对性不强 11.【现场平面布置】：针对性不强
2	深圳中埔信科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强 7.【工期】：针对性不强
3	深圳众大建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	无

王英

王英 吕子代柳柳 张季

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市中科建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	无
5	深圳市众华装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 7.【工期】：针对性不强
6	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	7.【工期】：针对性不强
7	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强

王英

王英 吕子华 林伟 张永

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	无
9	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强
10	深圳市禾图建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 4.【劳动力组织】：针对性不强 7.【工期】：针对性不强 8.【质保及成品保护措施】：针对性不强 10.【特殊季节施工】：针对性不强 11.【现场平面布置】：针对性不强
11	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 8.【质保及成品保护措施】：针对性不强

王英

王英 吕子龙 柳伟 张季

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强 4.【劳动力组织】：针对性不强 7.【工期】：针对性不强
13	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【劳动力组织】：符合要求 5.【机械设备】：符合要求 6.【进度计划】：符合要求 7.【工期】：符合要求 8.【质保及成品保护措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
林泽锐	无	
吕文德	无	
王英	无	
张季	无	
余祖坤	无	


王英 吕文德 林泽锐 张季