

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市第三十二高级中学项目-拆除工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月15日
评标地点： 宝安场地第九评标室（318）

宋建

李富秋

李富秋

李富秋

李富秋

2024-10-15

一、评标基本信息

标段名称：深圳市第三十二高级中学项目-拆除工程

标段编号：2408-440300-04-01-900019001001

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：218.947091万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：宋波

成员：李福秋，孙友峰，周润杰，陈明

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

组长签名：

评委签名：

宋波

孙友峰

李福秋

陈明

周润杰

2024-10-15

16家投标单位的技术标初步评审均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

评标委员会对16家投标单位的技术标进行详细评审，均合格。详见技术标评审汇总表

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

宋建

李富秋

2024-10-15

陈本

周

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中深建业建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位）

深圳凯荣建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位）

深圳市中润达建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位）

深圳市伟兴业建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位）

深圳市双润建安工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位）

深圳市宝安建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位）

深圳市润源建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位）

深圳市路安达工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

宋建

李辉

李富秋

陈永明

周海

2024-10-15

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市第三十二高级中学项目-拆除工程

项目编码：2408-440300-04-01-900019001

标段(包)名称：深圳市第三十二高级中学项目-拆除工程

标段(包)编码：2408-440300-04-01-900019001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中伟建（深圳）建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1、工程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质保措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	无
3	广东富盈建设有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：内容不全 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
4	广东鑫森建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强

宋建

李富秋

李富秋

李富秋

李富秋

2024-10-15

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳中瑞建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
6	深圳凯荣建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
7	深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
8	深圳市伟兴业建设有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：内容不全 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
9	深圳市双润建安工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：内容不全 8.【工期】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强

宋利

李富秋

李富秋

陈本明

周旭

2024-10-15

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市宝安建筑工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
11	深圳市悦盛建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 5.【劳动力组织】：内容不全 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
13	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
14	深圳市路安达工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强

宋利

李富秋

李富秋

李富秋

李富秋

2024-10-15

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
16	深圳银广厦集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李福秋	无	
孙友峰	无	
周润杰	无	
宋波	无	
陈明	无	

宋波

孙友峰

李福秋

陈明

周润杰

2024-10-15