

建设工程评标报告

标段名称： 西乡碧海文化艺术中心建设工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月16日
评标地点： 宝安分公司场地第七评标室（316）

一、评标基 本信息

标段名称： 西乡碧海文化艺术中心建设工程
标段编号： 2020-440306-50-01-012051002001
建设单位： 深圳市宝安区西乡街道办事处
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 3297.570762万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：何慧馨

何慧馨
刘红华 孙明 李军 李军

成员：郝福申，刘升华，黄容平，余祖坤

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，结合评审要素，经初步评审16家投标单位均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，结合评审要素，经详细评审16家投标单位均合格。

4、评标资料附件：

详见技术评审汇总表

组长签名：

评委签名：

何慧馨
刘升华 郝福申 黄容平 余祖坤

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国华西企业有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素推优）

深圳基鸿建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素推优）

深圳市侨铭建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素推优）

深圳市国乾建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素推优）

深圳市广旗装饰设计工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素推优）

深圳市星中恒建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素推优）

组长签名：

评委签名：

何慧蓉

刘红华 孙明 王明 李华

深圳市建艺装饰集团股份有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素推优）

海腾创建（深圳）集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求结合评审要素推优）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

何慧蓉

刘文华 张明 李强 王芳

技术标评审汇总表

项目名称：西乡碧海文化艺术中心建设工程
 标段(包)名称：西乡碧海文化艺术中心建设工程

项目编码：2020-440306-50-01-012051002
 标段(包)编码：2020-440306-50-01-012051002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西企业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	无
2	广东铭联建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
3	海腾创建（深圳）集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强

何慧馨

刘红华 张明 王明 李华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
5	深圳市众鑫城建设工程有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
6	深圳市侨铭建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强
7	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

何慧馨

刘红华 张明 王明 李华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市国乾建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强
9	深圳市宝世建设工程管理有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
10	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
11	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强

何慧馨

刘红华 张明 王明 李华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
13	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强
14	深圳市景泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
15	深圳市科工建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
16	深圳市科建建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

评标委员会签名：

何慧馨

刘红华 陈伟 李伟 李伟

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
郝福申	无	
刘升华	无	
黄容平	无	
何慧馨	无	
余祖坤	无	

何慧馨

刘升华 郝福申 黄容平 余祖坤