

建设工程评标报告

标段名称： 宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园一期10-03、10-04、10-05地块）停车场充电桩工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月21日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室5（211）

一、评标基 本信息

标段名称： 宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园一期10-03、10-04、10-05地块）停车场充电桩工程
标段编号： 2202-440307-04-01-737959035001
建设单位： 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 544.323966万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审



李奔 李林 余其毅 魏辉 黄玉坚 蒋正敏

二、评标委员会组成

组长:邹建红

成员:段绍辉,李锋,李琳,余芳,蒋征敏,黄玉坚

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会对5家投标人的投标文件进行了初步评审,均合格。

2、清标情况:

经评标委员会复核系统自动清标结果无异常。

3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件结合评审要素要求,对5家投标人的技术标投标文件和BIM标投标文件进行了详细评审,5家投标人的技术标投标文件和BIM标投标文件均符合要求,详见《技术标评审汇总表》和《BIM标评审汇总表》。

4、评标资料附件:

组长签名:

评委签名:



无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

投标单位未超过5家，无需推优。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园一期10-03、10-04、10-05地块）停车场充电桩工程

项目编码：2202-440307-04-01-737959035

标段(包)名称：宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园一期10-03、10-04、10-05地块）停车场充电桩工程

标段(包)编码：2202-440307-04-01-737959035001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市信德瑞电气科技有限公司	合格	2.【重点、难点与应对方案】：符合要求 3.【进度计划及保障措施】：符合要求 4.【质保措施】：符合要求 6.【产品质量保证措施】：符合要求 8.【验收方案】：符合要求 9.【售后、维保和培训服务】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 7.【BIM实施方案】：针对性不强
2	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点、难点与应对方案】：符合要求 3.【进度计划及保障措施】：符合要求 4.【质保措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 6.【产品质量保证措施】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求 9.【售后、维保和培训服务】：符合要求	8.【验收方案】：针对性不强
3	深圳市建侨建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求 8.【验收方案】：符合要求 9.【售后、维保和培训服务】：符合要求	2.【重点、难点与应对方案】：针对性不强 3.【进度计划及保障措施】：针对性不强 4.【质保措施】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 6.【产品质量保证措施】：针对性不强
4	深圳市新东粤建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【进度计划及保障措施】：符合要求 4.【质保措施】：符合要求 5.【安全文明施工】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求 8.【验收方案】：符合要求	2.【重点、难点与应对方案】：针对性不强 6.【产品质量保证措施】：针对性不强 9.【售后、维保和培训服务】：针对性不强

（Handwritten signature）

李奔 李林 余其毅 魏辉 黄玉坚 蒋正敏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市朝阳辉科技有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【质保措施】：符合要求	2.【重点、难点与应对方案】：针对性不强 3.【进度计划及保障措施】：针对性不强 5.【安全文明施工】：针对性不强 6.【产品质量保证措施】：针对性不强 7.【BIM实施方案】：针对性不强 8.【验收方案】：针对性不强 9.【售后、维保和培训服务】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
段绍辉	无	
李锋	无	
李琳	无	
余芳	无	
蒋征敏	无	
邹建红	无	
黄玉坚	无	



李锋 李琳 余芳 段绍辉 黄玉坚 蒋征敏

BIM标评审汇总表

项目名称：宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园一期10-03、10-04、10-05地块）停车场充电桩工程

项目编码：2202-440307-04-01-737959035

标段(包)名称：宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园一期10-03、10-04、10-05地块）停车场充电桩工程

标段(包)编码：2202-440307-04-01-737959035001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市信德瑞电气科技有限公司	合格	2.【进度评审】：符合要求	1.【模型评审】：内容不全
2	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求 2.【进度评审】：符合要求	无
3	深圳市建侨建工集团有限公司	合格	无	1.【模型评审】：内容不全 2.【进度评审】：内容不全
4	深圳市新东粤建设工程有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	2.【进度评审】：内容不全
5	深圳市朝阳辉科技有限公司	合格	1.【模型评审】：符合要求	2.【进度评审】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
段绍辉	无	
李锋	无	
李琳	无	
余芳	无	
蒋征敏	无	
邹建红	无	
黄玉坚	无	


