

建设工程评标报告

标段名称： 杨梅坑城中村改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月23日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称： 杨梅坑城中村改造工程
标段编号： 2408-440343-04-01-167093001001
建设单位： 深圳市大鹏新区南澳办事处
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1845.042422万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成


邓立平 陈柳 禹建华 赵伟国

组长:李胜

成员: 孟建华, 黄兆恩, 邓立平, 陈郁

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

9家投标人的投标文件均合格。

2、清标情况:

9家投标人的投标文件经计算机清标并经评委会复核均合格。

3、详细评审情况:

9家投标人的投标文件经评委会评审均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:


邓立平 陈郁 孟建华 黄兆恩

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中冶天工集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素的结果）

深圳嘉鸿建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素的结果）

深圳市广源达建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素的结果）

深圳市红头船建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素的结果）

深圳建安建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求并结合评审要素的结果）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：


邓立平 陈柳 禹建华 赵作恩

技术标评审汇总表

项目名称：杨梅坑城中村改造工程
标段(包)名称：杨梅坑城中村改造工程

项目编码：2408-440343-04-01-167093001
标段(包)编码：2408-440343-04-01-167093001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶天工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度控制】：符合要求 6.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【合理化建议】：针对性不强
2	广东国美建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【施工进度控制】：针对性不强 6.【安全文明施工及环保措施】：针对性不强 8.【合理化建议】：针对性不强
3	深圳嘉鸿建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度控制】：符合要求 6.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全
4	深圳宸安建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【施工进度控制】：针对性不强 6.【安全文明施工及环保措施】：针对性不强 8.【合理化建议】：针对性不强
5	深圳市华诚通建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【施工进度控制】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【合理化建议】：针对性不强


 邓立平 陈柳 潘建华 赵伟国

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度控制】：符合要求 6.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全
7	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【施工进度控制】：针对性不强 6.【安全文明施工及环保措施】：针对性不强
8	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工进度控制】：符合要求 6.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 8.【合理化建议】：针对性不强
9	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 5.【施工进度控制】：符合要求 6.【安全文明施工及环保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：内容不全 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
孟建华	无	
黄兆恩	无	
邓立平	无	
李胜	无	
陈郁	无	


 邓立平 陈郁 孟建华 黄兆恩