

建设工程评标报告

标段名称： 2025年度燕罗街道执法类清拆工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月23日
评标地点： 宝安分公司场地第九评标室（318）

王为峰
沈丹红 周峰 王峰 王峰

一、评标基本信息

标段名称：2025年度燕罗街道执法类清拆工程

标段编号：2409-440300-04-01-900014001002

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：180.667582万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：毛锦艳

成员：禹建华，冼丹红，唐子灵，郝福申

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，18家投标单位的技术标投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

毛锦艳

禹建华 冼丹红 唐子灵 郝福申

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

经详细评审，18家投标单位的技术标投标文件均合格。详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

王为峰
沈丹红 周峰 周峰 周峰

天佳建设集团有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，一致推荐该单位为优选单位）

中建港湾建设（深圳）有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，一致推荐该单位为优选单位）

深圳基鸿建设工程有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，一致推荐该单位为优选单位）

深圳市中安建工集团有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，一致推荐该单位为优选单位）

深圳市名胜建设有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，一致推荐该单位为优选单位）

深圳市新郎建设工程有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，一致推荐该单位为优选单位）

深圳市水利土木建筑工程有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，一致推荐该单位为优选单位）

深圳市金潮建设工程有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，一致推荐该单位为优选单位）

鹏湾营造集团有限公司（推优理由：评标委员会结合评审要素和招标文件的要求，一致推荐该单位为优选单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：2025年度燕罗街道执法类清拆工程

项目编码：2409-440300-04-01-900014001

标段(包)名称：2025年度燕罗街道执法类清拆工程

标段(包)编码：2409-440300-04-01-900014001002

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强
2	天佳建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	无
3	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强
4	深圳市东方永恒建设工程有限公司	合格	4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【现场平面布置】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
5	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求	5.【进度计划】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强

无

无

无

无

无

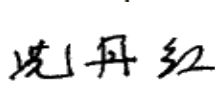
序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强
7	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
8	深圳市名胜建设有限公司	合格	3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强
9	深圳市新朗建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
10	深圳市旭生骏鹏建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【现场平面布置】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
11	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
12	深圳市瑞源达建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【现场平面布置】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

元为峰

沈丹红 周国峰 江文

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市金潮建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
14	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
15	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【现场平面布置】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
16	深圳银广厦集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【现场平面布置】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强
17	深圳鹏城建筑安装有限公司	合格	3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
18	鹏湾营造集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【现场平面布置】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	2.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强

评标委员会签名：		
评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
禹建华	无	




评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冼丹红	无	
唐子灵	无	
郝福申	无	
毛锦艳	无	

毛锦艳
冼丹红 郝福申 唐子灵 冼丹红