

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程项目
住院楼4、5楼改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月24日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼709评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程项目住
院楼4、5楼改造工程
标段编号： 2019-440304-84-01-105339009001
建设单位： 深圳市中医院
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 1826.985038万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

金宏鑫

宋桂青

二、评标委员会组成

组长:金宏鑫

成员:齐京晨, 卢乙万, 宋桂青, 王锐

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

初步评审结果: 11家投标单位的技术标全部合格。

2、清标情况:

经电脑自动清标, 11家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

根据招标文件的评标要求及评审项内容, 对11家投标单位的技术标进行了详细评审, 11家投标的技术标全部合格, 具体评审情况详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

组长签名:

评委签名:

金宏鑫

齐京晨 卢乙万 宋桂青 王锐

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国京冶工程技术有限公司（推优理由：根据招标文件的推荐要求，依据技术标评审汇总表结果，并充分考虑到投标单位的技术标的完整性、针对性及响应招标文件情况，在11家投标单位中，按50%的比例，推荐该单位。）

中建四局第六建设有限公司（推优理由：根据招标文件的推荐要求，依据技术标评审汇总表结果，并充分考虑到投标单位的技术标的完整性、针对性及响应招标文件情况，在11家投标单位中，按50%的比例，推荐该单位。）

广东金辉华集团有限公司（推优理由：根据招标文件的推荐要求，依据技术标评审汇总表结果，并充分考虑到投标单位的技术标的完整性、针对性及响应招标文件情况，在11家投标单位中，按50%的比例，推荐该单位。）

深圳市华辉装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件的推荐要求，依据技术标评审汇总表结果，并充分考虑到投标单位的技

组长签名：

评委签名：

金宏鑫

胡 元 宋桂青

术标的完整性、针对性及响应招标文件情况，在11家投标单位中，按50%的比例，推荐该单位。)

深圳新科特种装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件的推荐要求，依据技术标评审汇总表结果，并充分考虑到投标单位的技术标的完整性、针对性及响应招标文件情况，在11家投标单位中，按50%的比例，推荐该单位。)

深圳洲际建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据招标文件的推荐要求，依据技术标评审汇总表结果，并充分考虑到投标单位的技术标的完整性、针对性及响应招标文件情况，在11家投标单位中，按50%的比例，推荐该单位。)

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

金宏鑫

胡 志 宋桂青

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程项目
住院楼4、5楼改造工程

项目编号：2019-440304-84-01-105339009

标段(包)名称：深圳市中医院福田院区基础设施修缮改造工程项目住院楼4、5楼改造工程

标段(包)编码：2019-440304-84-01-105339009001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国京冶工程技术有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：满足要求； 2、进度计划：满足要求； 3、资源配置、成品保护措施：满足要求；	4、质保措施：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强；
2	中建四局第六建设有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：满足要求； 2、进度计划：满足要求； 3、资源配置、成品保护措施：满足要求； 4、质保措施：满足要求； 5、安全文明施工：满足要求；	无
3	广东金辉华集团有限公司	合格	2、进度计划：满足要求； 3、资源配置、成品保护措施：满足要求； 4、质保措施：满足要求； 5、安全文明施工：满足要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强；
4	深圳市中科建设集团有限公司	合格	2、进度计划：满足要求； 3、资源配置、成品保护措施：满足要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 4、质保措施：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强；
5	深圳市华辉装饰工程有限公司	合格	2、进度计划：满足要求； 3、资源配置、成品保护措施：满足要求； 4、质保措施：满足要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强；
6	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	合格	2、进度计划：满足要求； 3、资源配置、成品保护措施：满足要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 4、质保措施：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强；
7	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	2、进度计划：满足要求； 3、资源配置、成品保护措施：满足要求；	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 4、质保措施：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强；

金宏鑫

宋桂青

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市禾图建设有限公司	合格	无	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 2、进度计划：内容不全； 3、资源配置、成品保护措施：内容不全； 4、质保措施：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强；
9	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：满足要求； 2、进度计划：满足要求； 3、资源配置、成品保护措施：满足要求； 4、质保措施：满足要求； 5、安全文明施工：满足要求；	无
10	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	合格	1、施工管理重点和难点分析：满足要求； 2、进度计划：满足要求； 3、资源配置、成品保护措施：满足要求； 4、质保措施：满足要求；	5、安全文明施工：针对性不强；
11	深圳渝正建设工程有限公司	合格	无	1、施工管理重点和难点分析：针对性不强； 2、进度计划：内容不全； 3、资源配置、成品保护措施：针对性不强； 4、质保措施：针对性不强； 5、安全文明施工：针对性不强；

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
齐京晨	无	
卢乙万	无	
宋桂青	无	
王锐	无	
金宏鑫	无	

金宏鑫

王锐 卢乙万 宋桂青