

建设工程评标报告

标段名称： 沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

工程类别： 施工

评标日期： 2024年10月31日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

标段编号： 44030520180272003001

建设单位： 深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 488.484733万元

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

齐京辉
杨中阳 何景松 袁子 戴云平

二、评标委员会组成

组长:齐京辉

成员:戴立平,袁晖,何淑梅,杨阳

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

11家投标单位的技术标初步评审均合格。

2、清标情况:

11家投标单位的技术标清标均合格。

3、详细评审情况:

11家投标单位的技术标详细评审均合格。

4、评标资料附件:

技术标汇总表

组长签名:

评委签名:

齐京辉
杨阳 何淑梅 袁晖 戴立平

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中时讯通信建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据各合格投标人技术标文件综合考虑，择优选择。）

中移建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据各合格投标人技术标文件综合考虑，择优选择。）

中邮建技术有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据各合格投标人技术标文件综合考虑，择优选择。）

宜通世纪科技股份有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据各合格投标人技术标文件综合考虑，择优选择。）

深圳市中兴通讯技术服务有限责任公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据各合格投标人技术标文件综合考虑，择优选择。）

组长签名：

评委签名：

齐京辉

杨中阳 何景松

袁子

戴云平

深圳市电信工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，根据各合格投标人技术标文件综合考虑，择优选择。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

齐京辉
何景松 袁子 戴云平

技术标评审汇总表

项目名称：沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

项目编码：44030520180272003

标段(包)名称：沙坑地块拆迁安置工程（暂定名）代建信号覆盖工程

标段(包)编码：44030520180272003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中时讯通信建设有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：符合要求。 3、施工工期管理策划：符合要求。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求。	无
2	中移建设有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：符合要求。 3、施工工期管理策划：符合要求。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求。	无
3	中邮建技术有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：符合要求。 3、施工工期管理策划：符合要求。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求。	无
4	宜通世纪科技股份有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：符合要求。 3、施工工期管理策划：符合要求。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求。	无
5	广东南方通信建设有限公司	合格	3、施工工期管理策划：符合要求。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求。	1、施工资源需求计划：内容不全。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：针对性不强。
6	日海通信服务有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：内容不全。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：内容不全。 3、施工工期管理策划：内容不全。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：内容不全。

齐京辉

何景松

袁子

戴云平

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市中兴通讯技术服务有限责任公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：符合要求。 3、施工工期管理策划：符合要求。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求。	无
8	深圳市泽信通信息工程有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：针对性不强。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：针对性不强。 3、施工工期管理策划：针对性不强。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强。
9	深圳市电信工程有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：符合要求。 3、施工工期管理策划：符合要求。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求。	无
10	深圳市通网通信工程有限公司	合格	无	1、施工资源需求计划：针对性不强。 2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：针对性不强。 3、施工工期管理策划：针对性不强。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：针对性不强。
11	网建通信建设有限公司	合格	1、施工资源需求计划：符合要求。 3、施工工期管理策划：符合要求。 4、工程施工的安全隐患、风险点分析及相应应对措施：符合要求。	2、本项目施工重点、难点的分析和应对措施、合理化建议：针对性不强。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
戴立平	无	
袁晖	无	
齐京辉	无	
何淑梅	无	

齐京辉

何淑梅

袁晖

戴立平

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
杨阳	无	

齐京辉

杨阳 何景松 袁子 戴云平