

建设工程评标报告

标段名称： 宝安纯中医治疗医院风雨连廊工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月31日
评标地点： 宝安分公司场地第八评标室（317）

一、评标基 本信息

标段名称： 宝安纯中医治疗医院风雨连廊工程
标段编号： 2409-440300-04-01-900019001001
建设单位： 深圳市宝安区西乡街道办事处
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 164.501683万元

评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：谢海棠

成员：崔青，傅卫东，姜开展，谢慧

谢海棠

姜开展 崔青 傅卫东 谢慧

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，17家投标人的技术标文件均合格。

2、清标情况：

经电脑自动清标，17家投标单位的技术标文件均为合格。

3、详细评审情况：

评标委员会按照招标文件的要求，对17家投标人的技术标进行详细评审，技术标文件均为合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为专家推荐候选人）

组长签名：

评委签名：

谢志华

姜开昆 傅青 傅工东 谢慧

深圳基鸿建设工程有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为专家推荐候选人）

深圳市交运工程集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为专家推荐候选人）

深圳市名胜建设有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为专家推荐候选人）

深圳市晟皓建设有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为专家推荐候选人）

深圳市路野建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为专家推荐候选人）

深圳市金源达建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为专家推荐候选人）

深圳市骏轩建设工程有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为专家推荐候选人）

鹏湾营造集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位作为专家推荐候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

姜开星 傅工东, 谢慧

技术标评审汇总表

项目名称：宝安纯中医治疗医院风雨连廊工程

项目编码：2409-440300-04-01-900019001

标段(包)名称：宝安纯中医治疗医院风雨连廊工程

标段(包)编码：2409-440300-04-01-900019001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 2.【工程概况】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【组织机构】：内容不全 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 14.【主要材料设备】：内容不全
2	广东建华盛建设工程有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 2.【工程概况】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【组织机构】：内容不全 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 14.【主要材料设备】：内容不全
3	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	2.【工程概况】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【重点与难点】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	1.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强
4	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	3.【组织机构】：符合要求 5.【重点与难点】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	1.【劳动力组织】：针对性不强 2.【工程概况】：针对性不强 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 14.【主要材料设备】：内容不全

谢志华

姜开星

唐青

傅工东, 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	1.【劳动力组织】：针对性不强 2.【工程概况】：针对性不强 3.【组织机构】：针对性不强 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 14.【主要材料设备】：针对性不强
6	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 2.【工程概况】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【重点与难点】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强 14.【主要材料设备】：内容不全
7	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	3.【组织机构】：符合要求 5.【重点与难点】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【劳动力组织】：针对性不强 2.【工程概况】：针对性不强 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 14.【主要材料设备】：内容不全
8	深圳市名胜建设有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【工程概况】：内容不全 9.【质保措施】：针对性不强 14.【主要材料设备】：内容不全

谢志华

姜开昆

唐青

傅工东

谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市晟皓建设有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	2.【工程概况】：针对性不强 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【重点与难点】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 14.【主要材料设备】：内容不全
10	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 2.【工程概况】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【组织机构】：内容不全 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 14.【主要材料设备】：内容不全
11	深圳市润一建筑有限公司	合格	5.【重点与难点】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【劳动力组织】：针对性不强 2.【工程概况】：针对性不强 3.【组织机构】：内容不全 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：内容不全 14.【主要材料设备】：针对性不强
12	深圳市瑞源达建设有限公司	合格	3.【组织机构】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求	1.【劳动力组织】：针对性不强 2.【工程概况】：针对性不强 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：内容不全 13.【总包管理】：内容不全 14.【主要材料设备】：针对性不强

谢浩

姜开星

唐青

傅工东

谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市路野建设集团有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 2.【工程概况】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【重点与难点】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强
14	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 2.【工程概况】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【重点与难点】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 14.【主要材料设备】：内容不全
15	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 2.【工程概况】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 5.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
16	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【劳动力组织】：针对性不强 2.【工程概况】：针对性不强 3.【组织机构】：内容不全 4.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强

谢志华

姜开昆

唐青

傅工东

谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	鹏湾营造集团有限公司	合格	1.【劳动力组织】：符合要求 2.【工程概况】：符合要求 3.【组织机构】：符合要求 4.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【重点与难点】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
崔青	无	
傅卫东	无	
谢海棠	无	
姜开展	无	
谢慧	无	

姜开展 傅卫东, 谢慧