

# 建设工程评标报告

标段名称： 城中村供水管网完善工程（2023-2024年）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年11月07日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟祥 袁芳芳

## 一、评标基本信息

标段名称：城中村供水管网完善工程（2023-2024年）

标段编号：2408-440300-04-01-395398001001

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：684.770515万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：贾海霞

成员：齐京晨，王旭光，袁芳芳，孟凡良

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

15家投标单位技术标初步评审均合格。

### 2、清标情况：

15家投标单位技术标清标均合格。

组长签名：

评委签名：

贾海霞

王旭光 齐京晨 孟凡良 袁芳芳

### 3、详细评审情况：

根据招标文件要求及评审要素，评标委员会对15家投标单位的技术标进行详细评审，15家投标单位技术标详细评审均合格。评审结果详见《技术标评审汇总表》。

### 4、评标资料附件：

详见《技术标评审汇总表》。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

组长签名：

评委签名：

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟祥 袁芳芳

## 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求及评审要素，以技术标中优点多为优的原则，评标委员会一致推荐以下投标人为优选单位：

中深建业建设集团有限公司

汕头市建安实业（集团）有限公司

深圳市典汉濠建筑工程有限公司

深圳市华鹏工程建设有限公司

深圳市城市基础建设工程有限公司

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

深圳市晟皓建设有限公司

深圳市骏轩建设工程有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟晓 袁芳芳

技术标评审汇总表

项目名称：城中村供水管网完善工程（2023-2024年）

项目编码：2408-440300-04-01-395398001

标段(包)名称：城中村供水管网完善工程（2023-2024年）

标段(包)编码：2408-440300-04-01-395398001001

| 序号 | 投标人名称         | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                         |
|----|---------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 中深建业建设集团有限公司  | 合格   | 2.【组织架构】：符合要求<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>6.【施工主要机械与设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求 | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与四新应用】：针对性不强<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：针对性不强                                                                                            |
| 2  | 广州自来水管道工程有限公司 | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>3.【施工方法与四新应用】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求                                                                                          | 2.【组织架构】：针对性不强<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强<br>6.【施工主要机械与设备】：针对性不强<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：针对性不强<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：针对性不强<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：内容不全 |

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟祥 袁芳芳

| 序号 | 投标人名称           | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                         |
|----|-----------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3  | 汕头市建安实业（集团）有限公司 | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>6.【施工主要机械与设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求 | 2.【组织架构】：针对性不强<br>3.【施工方法与四新应用】：针对性不强                                                      |
| 4  | 深圳市兴宏达建设工程有限公司  | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织架构】：符合要求<br>3.【施工方法与四新应用】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求                                                     | 4.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强<br>5.【主要材料设备】：针对性不强<br>6.【施工主要机械与设备】：针对性不强<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：内容不全 |

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟祥 袁芳芳

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                                |
|----|----------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>3.【施工方法与四新应用】：符合要求<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求 | 2.【组织架构】：针对性不强<br>6.【施工主要机械与设备】：针对性不强<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：针对性不强                                                                                                   |
| 6  | 深圳市华胜建设集团有限公司  | 合格   | 2.【组织架构】：符合要求<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求                                                                                                | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与四新应用】：针对性不强<br>5.【主要材料设备】：针对性不强<br>6.【施工主要机械与设备】：针对性不强<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不全<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：针对性不强<br>13.【特殊季节施工】：针对性不强 |

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟祥 袁芳芳

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                             | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|----------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 深圳市华鹏工程建设有限公司  | 合格   | 2.【组织架构】：符合要求<br>3.【施工方法与四新应用】：符合要求<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>6.【施工主要机械与设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求 | 1.【工程概况】：针对性不强<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：针对性不强                                                                                                                                                                                                                  |
| 8  | 深圳市坤盛达建设工程有限公司 | 合格   | 7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求                                                                                                                                                                                                           | 1.【工程概况】：针对性不强<br>2.【组织架构】：针对性不强<br>3.【施工方法与四新应用】：针对性不强<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强<br>5.【主要材料设备】：针对性不强<br>6.【施工主要机械与设备】：针对性不强<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：针对性不强<br>11.【突发情况应急预案】：内容不全<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：内容不全<br>13.【特殊季节施工】：针对性不强<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：针对性不强 |

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟祥 袁芳芳



| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                  |
|----|------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | 深圳市城市基础建设工程有限公司  | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织架构】：符合要求<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>6.【施工主要机械与设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求                                                              | 3.【施工方法与四新应用】：针对性不强<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不全<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：内容不全 |
| 10 | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织架构】：符合要求<br>3.【施工方法与四新应用】：符合要求<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>6.【施工主要机械与设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求 | 12.【竣工验收、结算配合方案】：针对性不强                                                              |

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟祥 袁芳芳

| 序号 | 投标人名称         | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                       |
|----|---------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | 深圳市晟皓建设有限公司   | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织架构】：符合要求<br>3.【施工方法与四新应用】：符合要求<br>4.【施工重难点分析及保证措施】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求 | 6.【施工主要机械与设备】：针对性不强<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：针对性不强                                                                                            |
| 12 | 深圳市深勘建设工程有限公司 | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织架构】：符合要求<br>3.【施工方法与四新应用】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求                                                                                | 4.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强<br>6.【施工主要机械与设备】：针对性不强<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：内容不全<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：针对性不强<br>13.【特殊季节施工】：内容不全            |
| 13 | 深圳市环水建设工程有限公司 | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织架构】：符合要求<br>3.【施工方法与四新应用】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保证措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求                                                                                          | 4.【施工重难点分析及保证措施】：针对性不强<br>6.【施工主要机械与设备】：针对性不强<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：针对性不强<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：针对性不强<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：内容不全 |

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟祥 袁芳芳

| 序号       | 投标人名称           | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------|-----------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14       | 深圳市环水管网科技服务有限公司 | 合格   | 8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.【工程概况】：针对性不强<br>2.【组织架构】：针对性不强<br>3.【施工方法与四新应用】：针对性不强<br>4.【施工重难点分析及保障措施】：针对性不强<br>5.【主要材料设备】：针对性不强<br>6.【施工主要机械与设备】：针对性不强<br>7.【施工进度计划及保障措施】：针对性不强<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：针对性不强<br>11.【突发情况应急预案】：针对性不强<br>12.【竣工验收、结算配合方案】：内容不全<br>13.【特殊季节施工】：内容不全<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：内容不全 |
| 15       | 深圳市骏轩建设工程有限公司   | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织架构】：符合要求<br>3.【施工方法与四新应用】：符合要求<br>4.【施工重难点分析及保障措施】：符合要求<br>5.【主要材料设备】：符合要求<br>6.【施工主要机械与设备】：符合要求<br>7.【施工进度计划及保障措施】：符合要求<br>8.【质量管理与保障措施】：符合要求<br>9.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求<br>10.【项目总体施工组织方案（含施工总平面布置）】：符合要求<br>11.【突发情况应急预案】：符合要求<br>13.【特殊季节施工】：符合要求<br>14.【危险性较大的分部分项工程专项方案】：符合要求 | 12.【竣工验收、结算配合方案】：针对性不强                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 评标委员会签名： |                 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

贾波霞

王旭光 齐守晨 孟祥 袁芳芳

| 评标专家保留意见 |                                                               |      |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|
| 专家姓名     | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
| 齐京晨      | 无                                                             |      |
| 王旭光      | 无                                                             |      |
| 袁芳芳      | 无                                                             |      |
| 孟凡良      | 无                                                             |      |
| 贾海霞      | 无                                                             |      |

贾海霞

王旭光 齐京晨 孟凡良 袁芳芳