

建设工程评标报告

标段名称：深圳工业软件园边坡绿地综合改造提升工程（施工）
工程类别：施工
评标日期：2024年11月08日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室5（211）

一、评标基本信息

标段名称：深圳工业软件园边坡绿地综合改造提升工程（施工）
标段编号：2309-440307-04-01-174602002001
建设单位：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：3601.006365万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：吴立

成员：毛宝林，袁大器，李兰青，陈登意

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

吴立
陈登意 袁大器 李兰青 毛宝林

16家投标人技术标初步评审全部合格。

2、清标情况：

计算机评标系统对16家投标人技术标进行自动清标分析，评标委员会进行复核，全部合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对16家投标人的技术标分别进行了详细评审，全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

上海市基础工程集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

中国华西企业有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳嘉鸿建设工程有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

组长签名：

评委签名：

吴立
陈登意 袁大勋

深圳大运建工有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市天健第三建设工程有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市天翊建设有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市广源达建筑工程有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市达濠市政建工有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

吴立
陈清 陈登意 袁大器

技术标评审汇总表

项目名称：深圳工业软件园边坡绿地综合改造提升工程（施工）

项目编码：2309-440307-04-01-174602002

标段(包)名称：深圳工业软件园边坡绿地综合改造提升工程（施工）

标段(包)编码：2309-440307-04-01-174602002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市基础工程集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	7.【清洁能源工程机械】：针对性不强
2	中国华西企业有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强
3	中铁一局集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强
4	北京爱地地质工程技术有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强

吴立

陈登意

李靖

陈登意

袁大蕊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	广东联富建设工程有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：内容不全 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强
6	广东鑫基建设集团有限公司	合格	9.【其他评审项目】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：内容不全 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
7	广西华业建筑工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强
8	深圳嘉鸿建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【施工工期管理策划】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强

吴立

陈登意

李靖

陈登意

袁大燕

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳大运建工有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强
10	深圳市天健第三建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求	8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强
11	深圳市天翊建设有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强
12	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：内容不全 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强
13	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强

吴立

陈登意

李靖

陈登意

袁大燕

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强
15	深圳市达濠市政建工有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强
16	深圳金瑞建设集团有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
毛宝林		无		
袁大器		无		
吴立		无		
李兰青		无		
陈登意		无		

吴立

李青 陈登意 袁大器