

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年11月15日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称： 深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程  
标段编号： 2410-440309-04-05-772415001001  
建设单位： 深圳理工大学  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 详见招标文件  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

李英思

刘高之 冯中 何明波 李

## 二、评标委员会组成

组长:李英昌

成员:侯雅雯,郝福申,彭华,刘言之

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

9家投标单位的投标文件技术标通过初步评审,全部合格。

### 2、清标情况:

无。

### 3、详细评审情况:

9家投标单位的投标文件通过详细评审,全部合格。详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

### 5、问题请示:

无。

### 6、建议及意见:

无。

组长签名:

评委签名:

李英昌

刘言之 郝福申 侯雅雯 彭华

## 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中深建业建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件和技术标评审意见，择优推荐）

宏伟建设工程股份有限公司（推优理由：根据招标文件和技术标评审意见，择优推荐）

深圳市宝晟建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件和技术标评审意见，择优推荐）

深圳市平之梦建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件和技术标评审意见，择优推荐）

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推优理由：根据招标文件和技术标评审意见，择优推荐）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李英忠

刘高之 王中 何明波 李

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程

项目编号：2410-440309-04-05-772415001

标段(包)名称：深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程

标段(包)编号：2410-440309-04-05-772415001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中机华南建设(深圳)有限公司	合格	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：内容不全
3	宏伟建设工程股份有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
4	深圳市博大建设集团有限公司	合格	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【安全文明施工及环保措施】：针对性不强
5	深圳市嘉润州生态建工有限公司	合格	5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
6	深圳市宝晟建设集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强

李英忠

刘高之      何伟      何伟      何伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
8	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工工期管理策划】：针对性不强
9	深圳市成卓建筑装饰设计有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	1.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李英昌	无	
侯雅雯	无	
郝福申	无	
彭华	无	
刘言之	无	

李英昌

刘言之 侯雅雯 郝福申 彭华