

建设工程评标报告

标段名称：白石厦社区健身运动场地修复维护工程
工程类别：施工
评标日期：2024年11月20日
评标地点：宝安分公司场地第九评标室（318）

一、评标基 本信息

标段名称：白石厦社区健身运动场地修复维护工程
标段编号：2409-440300-04-01-900027001001
建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：181.827314万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：黄东升

刘武英 林柳钊 1812-10000000000

成员：林泽锐，倪骏，刘武实，程昌华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

初审结果：16家投标人初审全部合格。

2、清标情况：

系统自动清标结果：16家投标人系统自动清标全部合格。

3、详细评审情况：

按照招标文件评审方法，对16家投标人技术标进行了详细评审，16家投标人技术标定性评审全部合格。详细情况见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标定性评审汇总表。

组长签名：

评委签名：

林泽锐 倪骏 刘武实 程昌华

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

按照招标文件推优原则，结合评审要素，根据16家投标人技术标的完整性、针对性及对招标文件的响应性，特推荐16家合格投标人的50%，即8家投标人为优选投标人，名单如下：

天佳建设集团有限公司（推优理由：按照招标文件推优原则。）

深圳市中安建工集团有限公司（推优理由：按照招标文件推优原则。）

深圳市兴宏达建设工程有限公司（推优理由：按照招标文件推优原则。）

深圳市华胜建设集团有限公司（推优理由：按照招标文件推优原则。）

深圳市尚润科工集团有限公司（推优理由：按照招标文件推优原则。）

组长签名：

评委签名：

刘武英 林柳钊 1052、初品本

深圳市恒利建筑工程有限公司（推优理由：按照招标文件推优原则。）

深圳市泞龙建筑工程有限公司（推优理由：按照招标文件推优原则。）

深圳市金源达建设集团有限公司（推优理由：按照招标文件推优原则。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

刘武英 林柳钊 1052-0000

技术标评审汇总表

项目名称：白石厦社区健身运动场地修复维护工程

项目编码：2409-440300-04-01-900027001

标段(包)名称：白石厦社区健身运动场地修复维护工程

标段(包)编码：2409-440300-04-01-900027001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 8.【工期】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求	4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：响应不清晰
2	天佳建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	无
3	广东建华盛建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 8.【工期】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
4	广东铭联建设有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：响应不清晰

刘武英 林柳钊 18520000000

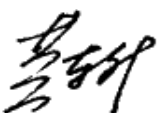
序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	5.【劳动力组织】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
6	深圳市中楚建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	2.【组织机构】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
7	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	无


 刘卫民 林柳钊 1842-10000

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市华胜建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
9	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	4.【重点与难点】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
10	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	7.【进度计划】：针对性不强
11	深圳市新朗建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强


 刘武明 林柳钊 18520100000

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【进度计划】：满足要求 8.【工期】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	2.【组织机构】：内容不全 5.【劳动力组织】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
13	深圳市泞龙建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 8.【工期】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强
14	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 5.【劳动力组织】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 8.【工期】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	7.【进度计划】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
15	深圳市金潮建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【重点与难点】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 12.【现场平面布置】：满足要求 13.【总包管理】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	3.【施工方法与三新应用】：内容不全 5.【劳动力组织】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强


 刘武英 林柳钊 1852-10000

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	银广厦集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工方法与三新应用】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 9.【质保措施】：满足要求 10.【安全文明施工】：满足要求 11.【特殊季节施工】：满足要求 14.【主要材料设备】：满足要求	4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)		专家签名
黄东升		无		
林泽锐		无		
倪骏		无		
刘武实		无		
程昌华		无		

刘武实 林泽锐 倪骏 程昌华