

建设工程评标报告

标段名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治工程-王京坑路施工

工程类别： 施工

评标日期： 2024年11月21日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼702评标室

邓敏锋

万仲章

马新宏

杨明

肖长启

一、评标基 本信息

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-王京坑路施工

标段编号：2408-440305-04-01-424813001001

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：1020.872720万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：邓敏锋

成员：万升章，杨冬林，马新宏，肖长启

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，16家单位的技术标文件均合格。

2、清标情况：

经过计算机自动清标，评标委员会复核，16家单位的技术标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

邓敏锋

万升章

马新宏

杨冬林

肖长启

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，16家单位的技术标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中众建设（深圳）集团股份有限公司（推优理由：根据招标文件的评审要素和方法，该投标单位的技术标文件优点较多。）

广东中沃建工集团有限公司（推优理由：根据招标文件的评审要素和方法，该投标单位的技术标文件优点较多。）

广东中源达建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件的评审要素和方法，该投标单位的技术标文件优点较多。）

深圳市中鹏建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的评审要素和方法，该投标单位的技术标文件优点较多。）

深圳市启泰建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的评审要素和方法，该投标单位的技术标文件优点较多。）

组长签名：

评委签名：

邓敏锋

万仲章

马新宏

杨明

肖长启

深圳市新达基建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的评审要素和方法，该投标单位的技术标文件优点较多。）

深圳市旭源达建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的评审要素和方法，该投标单位的技术标文件优点较多。）

深圳市诚信鸿建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的评审要素和方法，该投标单位的技术标文件优点较多。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

邓敏锋

万仲章

马新宏

杨明

肖长启

技术标评审汇总表

项目名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-王京坑路施工

项目编码：2408-440305-04-01-424813001

标段(包)名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-王京坑路施工

标段(包)编码：2408-440305-04-01-424813001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中众建设（深圳）集团股份有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求	4.【安全文明施工及环保措施】：内容不全
2	广东中沃建工集团有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：内容不全
3	广东中源达建筑工程有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求	4.【安全文明施工及环保措施】：内容不全
4	深圳华创建筑装饰股份有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求	2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【安全文明施工及环保措施】：内容不全
5	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	无
6	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	1.【施工工期管理策划】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全 4.【安全文明施工及环保措施】：内容不全

邓敏峰

万仲章

马新宏

杨明

肖长启

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市华邦建筑工程有限公司	合格	无	1.【施工工期管理策划】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【安全文明施工及环保措施】：内容不全
8	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	无	1.【施工工期管理策划】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全 4.【安全文明施工及环保措施】：内容不全
9	深圳市启泰建设集团有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
10	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	无
11	深圳市旭源达建设工程有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强
12	深圳市易诺建设工程有限公司	合格	4.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	1.【施工工期管理策划】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全
13	深圳市泰源佳建设工程有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全
14	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：内容不全

邓敏锋

万仲章

马新宏

杨明

肖长启

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【安全文明施工及环保措施】：符合要求	2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全
16	深圳市达天建设科技有限公司	合格	无	1.【施工工期管理策划】：针对性不强 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全 4.【安全文明施工及环保措施】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
万升章	无	
杨冬林	无	
马新宏	无	
肖长启	无	
邓敏锋	无	

邓敏锋

万升章

马新宏

杨冬林

肖长启