

建设工程评标报告

标段名称： 平湖街道富安东路绿化工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月14日
评标地点： 龙岗场地建设工程评标室2（214）

一、评标基 本信息

标段名称： 平湖街道富安东路绿化工程
标段编号： 2312-440307-04-01-151359001001
建设单位： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 975.238441万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：吴少南

成员：王晶 朱为友 魏汉源 辜少忠

吴少南
王晶 朱为友 辜少忠 魏汉源

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，经评标委员会评审，16家投标人的技术标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

经电脑系统自动清标，16家投标单位的技术标文件均为合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，经评标委员会评审，16家投标人的技术标投标文件详细评审均合格。详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

吴中南
王 晶 李洪友 辜少忠 魏汉源

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求及技术标评审要素，优选评审要素优点项多的投标人作为推荐名单）

深圳大运建工有限公司（推优理由：根据招标文件要求及技术标评审要素，优选评审要素优点项多的投标人作为推荐名单）

深圳市升源园林生态有限公司（推优理由：根据招标文件要求及技术标评审要素，优选评审要素优点项多的投标人作为推荐名单）

深圳市国艺园林建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求及技术标评审要素，优选评审要素优点项多的投标人作为推荐名单）

深圳市夺天工环境建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求及技术标评审要素，优选评审要素优点项多的投标人作为推荐名单）

深圳市方森园林花卉有限公司（推优理由：根据招标文件要求及技术标评审要素，优选评审要素优点项多的投标人作为推荐名单）

组长签名：

评委签名：

吴中南
王 晶 李洪友 辜少忠 魏汉源

深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市坪荣建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及技术标评审要素，优选评审要素优点项多的投标人作为推荐名单）

深圳市花梨园林绿化有限公司（推优理由：根据招标文件要求及技术标评审要素，优选评审要素优点项多的投标人作为推荐名单）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

吴中南
王 晶

李洪友

辜少忠 魏汉源

技术标评审汇总表

项目名称：平湖街道富安东路绿化工程

项目编码：2312-440307-04-01-151359001

标段(包)名称：平湖街道富安东路绿化工程

标段(包)编码：2312-440307-04-01-151359001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	3.【进度计划】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
2	广东乐筑建设工程有限公司	合格	无	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
3	深圳大运建工有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	6.【安全文明施工】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
4	深圳市万年春环境建设有限公司	合格	6.【安全文明施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
5	深圳市升源园林生态有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强

吴中南

王 磊

王 磊

李少忠

魏汉源

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	5.【质保措施】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强
7	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	4.【工期】：内容不全 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
8	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	3.【进度计划】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 4.【工期】：内容不全 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
9	深圳市宏运达建筑工程有限公司	合格	3.【进度计划】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 4.【工期】：内容不全 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
10	深圳市方森园林花卉有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强
11	深圳市森斯环境艺术工程有限公司//深圳市坪荣建筑工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	4.【工期】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
12	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	3.【进度计划】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强

吳中南
王 晶

李洪友

辜少忠 魏汉源

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市绿雅生态发展有限公司	合格	8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
14	深圳市花梨园林绿化有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	2.【劳动力组织】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
15	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	6.【安全文明施工】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
16	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 4.【工期】：内容不全 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
王晶	无	
朱为友	无	
魏汉源	无	
辜少忠	无	
吴少南	无	

吴少南 王晶 朱为友 辜少忠 魏汉源