

建设工程评标报告

标段名称： 山海大厦低碳智慧创建示范工程施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月16日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 山海大厦低碳智慧创建示范工程施工总承包
标段编号： 2312-440304-04-01-282759002001
建设单位： 深圳市福田区建筑工务署
招标方式： 公开招标
招标内容： 见招标文件
招标控制价： 1293.696506万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

李达

李达 柯小琴

组长:吕庆余

成员: 杨小琴, 卢回鑫, 朱仕学, 李莲

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

四家投标单位, 投标文件技术标初步评审情况均合格。

2、清标情况:

无。

3、详细评审情况:

四家投标单位, 投标文件技术标详细评审情况均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

无。

5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

吕庆余

卢回鑫 朱仕学 李莲 杨小琴

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

无。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李达

卡回鑫 朱仕学 李达 柯小琴

技术标评审汇总表

项目名称：山海大厦低碳智慧创建示范工程施工总承包

项目编号：2312-440304-04-01-282759002

标段(包)名称：山海大厦低碳智慧创建示范工程施工总承包

标段(包)编码：2312-440304-04-01-282759002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建三局第一建设工程有限责任公司	合格	1、对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议：符合要求； 2、进度计划：符合要求； 3、项目施工关键技术方案：符合要求； 4、项目施工管理措施：符合要求； 5、危大工程清单对应的安全管理措施。	无
2	华建建筑科技（深圳）有限公司	合格	1、对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议：符合要求； 2、进度计划：符合要求； 4、项目施工管理措施：符合要求； 5、危大工程清单对应的安全管理措施：符合要求。	3、项目施工关键技术方案：内容不全。
3	深圳市科建建设集团有限公司	合格	1、对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议：符合要求； 2、进度计划：符合要求； 3、项目施工关键技术方案：符合要求； 4、项目施工管理措施：符合要求； 5、危大工程清单对应的安全管理措施：符合要求。	无
4	深圳市金众装饰工程有限公司	合格	1、对本项目施工重点、难点的分析和相应的处理及保证措施合理化建议：符合要求； 2、进度计划：符合要求； 5、危大工程清单对应的安全管理措施：符合要求。	3、项目施工关键技术方案：内容不全； 4、项目施工管理措施：内容不全。

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
吕庆余	无	
杨小琴	无	

吕庆余

卡回鑫 朱仕学 李达 杨小琴

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
卢回鑫	无	
朱仕学	无	
李莲	无	

卢回鑫

朱仕学

李莲

柯小琴