

# 建设工程评标报告

标段名称： 深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08地块）园林景观工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年10月25日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称： 深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08地块）园林景观工程  
标段编号： 2020-441500-47-03-100493014001  
建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 1860.445124万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

张青臣

林仲帅 赵世萍 廖青 杨峰

## 二、评标委员会组成

组长:张青臣

成员: 赵芷萍, 赖建平, 崔青, 林仲帅

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

10家投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况:

无

### 3、详细评审情况:

10家投标文件详细评审均合格, 详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件:

技术标评审汇总表。

### 5、问题请示: 无

### 6、建议及意见: 无

### 7、优选单位推荐及理由(排序不分先后):

广东文科绿色科技股份有限公司(推优理由: 根据招标文件要求及评审要素, 排除最高投标价和最低投标价的投标人, 综合考虑

组长签名:

评委签名:

张青臣

林仲帅

赵芷萍

崔青

赖建平

企业资质、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等因素，综合考虑企业实力、行业知名度等因素。）

深圳市仁营建筑有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，排除最高投标价和最低投标价的投标人，综合考虑企业资质、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等因素，综合考虑企业实力、行业知名度等因素。）

深圳市华盛辉建筑集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，排除最高投标价和最低投标价的投标人，综合考虑企业资质、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等因素，综合考虑企业实力、行业知名度等因素。）

深圳市宏浩园林建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，排除最高投标价和最低投标价的投标人，综合考虑企业资质、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等因素，综合考虑企业实力、行业知名度等因素。）

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求及评审要素，排除最高投标价和最低投标价的投标人，综合考虑企业资质、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等因素，综合考虑企业实力、行业知名度等因素。）

**温馨提示：** 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 技术标评审汇总表

项目名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08地块）园林景观工程

项目编号：2020-441500-47-03-100493014

标段(包)名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-07、A-08地块）园林景观工程

标段(包)编码：2020-441500-47-03-100493014001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：针对性不强
2	深圳市仁营建筑有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	1.【工程概况及组织结构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强
3	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	1.【工程概况及组织结构】：针对性不强

张青臣

林仲帅 赵芷萍 廖青 杨华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳市嘉景丰建筑工程有限公司	合格	4.【施工资源需求计划】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	1.【工程概况及组织结构】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【安全文明施工】：针对性不强
5	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强
6	深圳市杉绿园林有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	1.【工程概况及组织结构】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
7	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	合格	1.【工程概况及组织结构】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：针对性不强
8	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	1.【工程概况及组织结构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

张青臣

林仲帅 赵芷萍 康青 杨华

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳深东建筑工程有限公司	合格	2.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	1.【工程概况及组织结构】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：针对性不强
10	深圳盈鹏建设工程有限公司	合格	4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工进度计划、工期管理策划及工期保证措施】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【安全文明施工】：符合要求 8.【特殊季节施工及其他】：符合要求	1.【工程概况及组织结构】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
赵芷萍	无	
赖建平	无	
崔青	无	
林仲帅	无。	
张青臣	无	

张青臣

林仲帅

赵芷萍

崔青

赖建平