

建设工程评标报告

标段名称： 光明中心区科学公园工程（一期）马术越野赛道工程施工

工程类别： 施工

评标日期： 2024年10月25日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 光明中心区科学公园工程（一期）马术越野赛道工程施工

标段编号： 2019-440309-78-01-104161007001

建设单位： 深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 2864.247549万元

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

组长签名：

评委签名：



二、评标委员会组成

组长:肖蕾

成员:余乐,胡国元,倪骏,陈登意

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

8家投标单位的技术标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况:

8家投标单位的技术标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

8家投标单位的技术标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

组长签名:

评委签名:



5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建四局深圳实业有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优）

中机华南建设（深圳）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优）

中深建业建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优）

深圳市红头船建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求推优）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李基
陈登意 胡国元 何红

技术标评审汇总表

项目名称：光明中心区科学公园工程（一期）马术越野赛道工程
工程施工

项目编码：2019-440309-78-01-104161007

标段(包)名称：光明中心区科学公园工程（一期）马术越野赛道工程施工

标段(包)编码：2019-440309-78-01-104161007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交一公局深圳建设有限公司	合格	5.【工程质量保证体系及措施】：符合要求 6.【现场安全、文明施工总体策划】：符合要求	1.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强 2.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 4.【施工技术方案】：针对性不强
2	中建四局深圳实业有限公司	合格	1.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 2.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【施工技术方案】：符合要求 5.【工程质量保证体系及措施】：符合要求 6.【现场安全、文明施工总体策划】：符合要求	无
3	中机华南建设（深圳）有限公司	合格	1.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 2.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【施工技术方案】：符合要求 5.【工程质量保证体系及措施】：符合要求	6.【现场安全、文明施工总体策划】：针对性不强
4	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 2.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【施工技术方案】：符合要求 5.【工程质量保证体系及措施】：符合要求 6.【现场安全、文明施工总体策划】：符合要求	无

李基

陈登意 胡国元 何红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市嘉润州生态建工有限公司	合格	5.【工程质量保证体系及措施】：符合要求	1.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强 2.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 4.【施工技术方案】：针对性不强 6.【现场安全、文明施工总体策划】：针对性不强
6	深圳市天翊建设有限公司	合格	5.【工程质量保证体系及措施】：符合要求	1.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强 2.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 4.【施工技术方案】：针对性不强 6.【现场安全、文明施工总体策划】：针对性不强
7	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求	2.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 4.【施工技术方案】：针对性不强 5.【工程质量保证体系及措施】：针对性不强 6.【现场安全、文明施工总体策划】：针对性不强
8	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 5.【工程质量保证体系及措施】：符合要求 6.【现场安全、文明施工总体策划】：符合要求	1.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强 2.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 4.【施工技术方案】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
肖蕾	无	
余乐	无	
胡国元	无	
倪骏	无	
陈登意	无	

肖蕾
陈登意 胡国元 倪骏