

建设工程评标报告

标段名称： 新兴湖科技产业社区配套道路工程施工
工程类别： 施工
评标日期： 2024年10月28日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 新兴湖科技产业社区配套道路工程施工
标段编号： 2020-440309-48-01-012918003001
建设单位： 深圳市光明区建筑工务署
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 8042.281317万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

李美
付喜琴 李荣华 友妍慧 何杰

组长:高四美

成员:李荣华,付素蓉,肖妍慧,何杰

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经专家组初步评审,20家投标单位的投标文件,初步评审全部合格。

2、清标情况:

电脑自动清标,20家投标单位的投标文件全部合格。

3、详细评审情况:

经专家组详细评审,20家投标单位的投标文件,详细评审全部合格。
详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

无

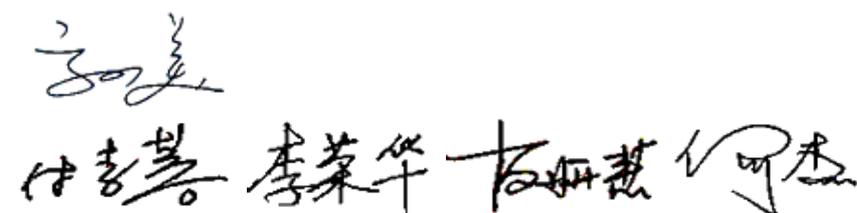
6、建议及意见:

无

7、优选单位推荐及理由(排序不分先后):

组长签名:

评委签名:



中交一公局深圳建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

中国机械工业建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

中建一局集团华南建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

中建七局第四建筑有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

中深建业建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

深圳市平之梦建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

深圳市光明建工第一建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

深圳市金勘泰建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

达濠市政建设有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

银广厦集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求和评审要素，按照技术评审项优点多的原则推荐。）

组长签名：

评委签名：



Handwritten signatures of the group leader and five reviewers. The signatures are in black ink and are arranged in two lines. The first line contains one signature, and the second line contains five signatures.

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

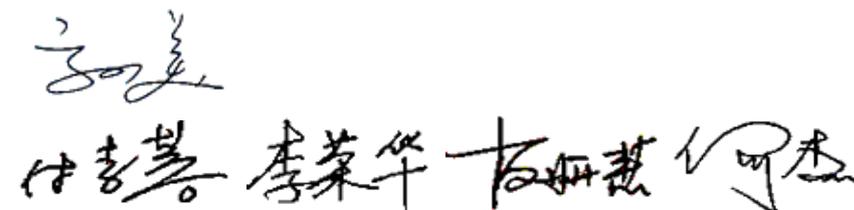
李美
付喜琴 李荣华 友妍慧 何杰

技术标评审汇总表

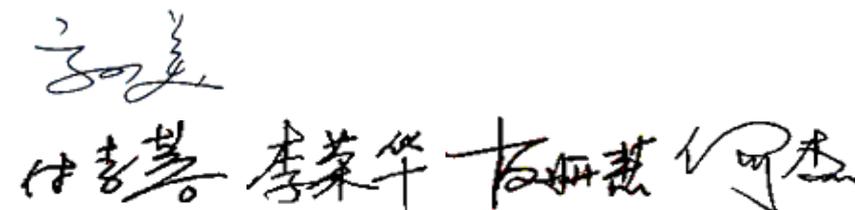
项目名称：新兴湖科技产业社区配套道路工程施工
 标段(包)名称：新兴湖科技产业社区配套道路工程施工

项目编码：2020-440309-48-01-012918003
 标段(包)编码：2020-440309-48-01-012918003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交一公局深圳建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强
2	中交一航局生态工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 14.【主要材料设备】：内容不全 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
3	中国建筑第二工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

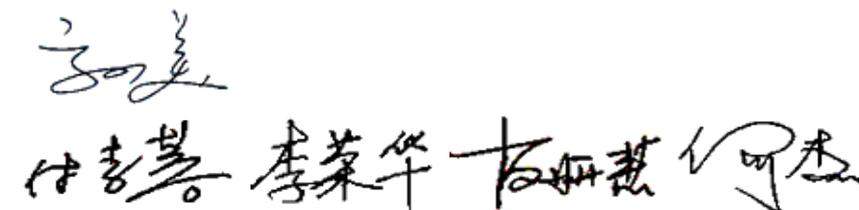


序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中国机械工业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强
5	中建一局集团华南建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强
6	中建七局第四建筑有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	8.【工期】：针对性不强



 李喜琴 李荣华 李妍慧 何杰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
8	中铁广州工程局集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强
9	四川航天建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强



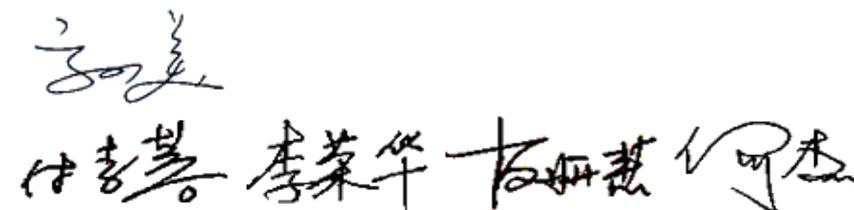
 李美 付喜琴 李荣华 高妍慧 何杰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 14.【主要材料设备】：内容不全 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
11	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
12	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强



 李美 付喜琴 李荣华 友妍慧 何杰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市平之梦建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强
14	深圳市精微建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全
15	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	8.【工期】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强



 李美 付喜琴 李荣华 高妍慧 何杰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市金勘泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	9.【质保措施】：针对性不强
17	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
18	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强



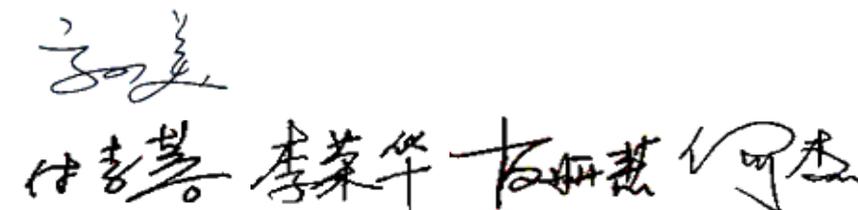
 李美 付喜琴 李荣华 友妍慧 何杰

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
19	达濠市政建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求 15.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	无
20	银广厦集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	13.【总包管理】：内容不全 15.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李荣华	无	
高四美	无	
付素蓉	无	
肖妍慧	无	
何杰	无	



 高四美 付素蓉 李荣华 肖妍慧 何杰