

建设工程评标报告

标段名称：白石洲村消防提升项目施工

工程类别：施工

评标日期：2024年10月29日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

郭信

李剑兰李新云 杨 陆

一、评标基本信息

标段名称：白石洲村消防提升项目施工
标段编号：2408-440305-04-01-344401001001
建设单位：深圳市南山区沙河街道办事处
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：2269.168112万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：吴信岑

成员：陈浩，吴军祥，李剑兰，李新云

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对6家投标人的技术标文件进行了初步评审，均合格。

2、清标情况：

无

3、详细评审情况：

评标委员会对6家投标人的技术标文件进行了详细评审，均合格。

组长签名：

评委签名：

吴信岑

李剑兰 李新云 陈浩 吴军祥

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

检安建设（广东）股份有限公司（推优理由：技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推优理由：技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业。）

深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司//深圳市金达建设工程有限公司（推优理由：技术方案综合评价较优且评标优点多的企业优于技术方案综合评价较差且评标优点少的企业。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

郭信

李剑兰 李新云 林 陆

技术标评审汇总表

项目名称：白石洲村消防提升项目施工
标段(包)名称：白石洲村消防提升项目施工

项目编号：2408-440305-04-01-344401001
标段(包)编码：2408-440305-04-01-344401001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：内容不全 7.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
2	检安建设（广东）股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
3	深华建设（深圳）股份有限公司//深圳市润晟建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工资源需求计划】：内容不全 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：内容不全 7.【特殊季节施工】：针对性不强
4	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
5	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强

郭信

李剑兰李新云 林 陆

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市龙辉三和安全科技集团有限公司//深圳市金达建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈浩	无	
吴军祥	无	
李剑兰	无	
吴信岑	无	
李新云	无	

李信岑
李剑兰 李新云 陈浩