

# 建设工程评标报告

标段名称： 大鹏新区绿道及远足郊野径建设项目  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年11月07日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼712评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称： 大鹏新区绿道及远足郊野径建设项目  
标段编号： 2406-440343-04-01-106491001001  
建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 详见招标文件  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长:张青臣

成员：傅卫东，吴少南，刘武实，余宏梅

张青臣

刘武实 吴少南 余宏梅 傅卫东

### 三、评标过程描述

- 1、初步评审情况：16家投标文件初步评审均合格。
- 2、清标情况：经计算机自动清标，16家投标文件均合格。
- 3、详细评审情况：16家投标文件详细评审均合格，详见技术标评审汇总表。
- 4、评标资料附件：技术标评审汇总表
- 5、问题请示：无
- 6、建议及意见：无
- 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳大运建工有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，技术标优点多、缺点少。）

深圳富庆生态科技有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，技术标优点多、缺点少。）

深圳市华美绿生态环境集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，技术标优点多、缺点少。）

深圳市宏志生态建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，技术标优点多、缺点少。）

深圳市宏浩园林建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，技术标优点多、缺点少。）

组长签名：

评委签名：

张清臣

刘武英 吴中南 余容梅 傅工东

深圳市彬绿园林有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，技术标优点多、缺点少。）

深圳市林建园林工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，技术标优点多、缺点少。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，技术标优点多、缺点少。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张峰臣

刘武英 吴中南 余容梅 傅工东

# 技术标定性评审汇总表

项目名称：大鹏新区绿道及远足郊野径建设项目

项目编码：2406-440343-04-01-106491001

标段(包)名称：大鹏新区绿道及远足郊野径建设项目

标段(包)编码：2406-440343-04-01-106491001001

| 序号 | 投标人名称          | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                              | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                              |
|----|----------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 中城交建（深圳）建设有限公司 | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>4.【重点与难点】：符合要求<br>6.【机械设备】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>9.【质保措施】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求                                                        | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>5.【劳动力组织】：针对性不强<br>7.【进度计划】：针对性不强<br>10.【安全文明施工】：针对性不强 |
| 2  | 深圳大运建工有限公司     | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>4.【重点与难点】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>6.【机械设备】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>9.【质保措施】：符合要求<br>10.【安全文明施工】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求 | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与三新应用】：针对性不强                                                           |
| 3  | 深圳富庆生态科技有限公司   | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织机构】：符合要求<br>3.【施工方法与三新应用】：符合要求<br>4.【重点与难点】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>6.【机械设备】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>9.【质保措施】：符合要求<br>10.【安全文明施工】：符合要求  | 11.【特殊季节施工】：针对性不强<br>12.【现场平面布置】：针对性不强                                                          |
| 4  | 深圳市万卉园景观工程有限公司 | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织机构】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求                                                        | 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强<br>6.【机械设备】：针对性不强<br>9.【质保措施】：针对性不强<br>10.【安全文明施工】：针对性不强 |

张清臣  
刘武英 吴中南 余容梅 傅工东

| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                             | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                     |
|----|------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 深圳市华美绿生态环境集团有限公司 | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>6.【机械设备】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>9.【质保措施】：符合要求<br>10.【安全文明施工】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求                                    | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强<br>5.【劳动力组织】：针对性不强                                                            |
| 6  | 深圳市南山园林绿化有限公司    | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求                                                                                            | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强<br>6.【机械设备】：针对性不强<br>9.【质保措施】：针对性不强<br>10.【安全文明施工】：针对性不强<br>12.【现场平面布置】：针对性不强 |
| 7  | 深圳市宏志生态建设有限公司    | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>3.【施工方法与三新应用】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>9.【质保措施】：符合要求<br>10.【安全文明施工】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求                               | 1.【工程概况】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强<br>5.【劳动力组织】：针对性不强<br>6.【机械设备】：针对性不强                                                                 |
| 8  | 深圳市宏浩园林建设有限公司    | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>3.【施工方法与三新应用】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>10.【安全文明施工】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求                              | 1.【工程概况】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强<br>6.【机械设备】：针对性不强<br>9.【质保措施】：针对性不强                                                                  |
| 9  | 深圳市彬绿园林有限公司      | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织机构】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>6.【机械设备】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>9.【质保措施】：符合要求<br>10.【安全文明施工】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求 | 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强                                                                                                 |

张青臣

刘武英 吴中南 余容梅 傅工东

| 序号 | 投标人名称               | 评审等级 | 优点                                                                                                                                                                                | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                                                                   |
|----|---------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | 深圳市林建园林工程有限公司       | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织机构】：符合要求<br>3.【施工方法与三新应用】：符合要求<br>4.【重点与难点】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>9.【质保措施】：符合要求<br>10.【安全文明施工】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求 | 6.【机械设备】：针对性不强<br>12.【现场平面布置】：针对性不强                                                                                                  |
| 11 | 深圳市森斯环境艺术工程有限公司     | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织机构】：符合要求<br>4.【重点与难点】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>6.【机械设备】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求                       | 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>9.【质保措施】：针对性不强<br>10.【安全文明施工】：针对性不强                                                                           |
| 12 | 深圳市永丰生态环境有限公司       | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>6.【机械设备】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求                                                                                             | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强<br>5.【劳动力组织】：针对性不强<br>7.【进度计划】：针对性不强<br>9.【质保措施】：针对性不强<br>10.【安全文明施工】：针对性不强 |
| 13 | 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司 | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>6.【机械设备】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求                                                                            | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强<br>5.【劳动力组织】：针对性不强<br>9.【质保措施】：针对性不强<br>10.【安全文明施工】：针对性不强                   |
| 14 | 深圳市绿雅生态发展有限公司       | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>9.【质保措施】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求                                                          | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强<br>6.【机械设备】：针对性不强<br>10.【安全文明施工】：针对性不强                                      |

张清臣

刘武英 吴中南 余容梅 傅工东

| 序号 | 投标人名称            | 评审等级 | 优点                                                                                                                           | 存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项                                                                           |
|----|------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | 深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司 | 合格   | 2.【组织机构】：符合要求<br>5.【劳动力组织】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>10.【安全文明施工】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求  | 1.【工程概况】：针对性不强<br>3.【施工方法与三新应用】：针对性不强<br>4.【重点与难点】：针对性不强<br>6.【机械设备】：针对性不强<br>9.【质保措施】：针对性不强 |
| 16 | 深圳广信建设（集团）有限公司   | 合格   | 1.【工程概况】：符合要求<br>2.【组织机构】：符合要求<br>3.【施工方法与三新应用】：符合要求<br>7.【进度计划】：符合要求<br>8.【工期】：符合要求<br>11.【特殊季节施工】：符合要求<br>12.【现场平面布置】：符合要求 | 4.【重点与难点】：针对性不强<br>5.【劳动力组织】：针对性不强<br>6.【机械设备】：针对性不强<br>9.【质保措施】：针对性不强<br>10.【安全文明施工】：针对性不强  |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见持保留意见的情况<br>(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项) | 专家签名 |
|------|---------------------------------------------------------------|------|
| 傅卫东  | 无                                                             |      |
| 吴少南  | 无                                                             |      |
| 刘武实  | 无                                                             |      |
| 余宏梅  | 无                                                             |      |
| 张青臣  | 无                                                             |      |

张青臣  
刘武实 吴少南 余宏梅 傅卫东