

建设工程评标报告

标段名称： 福田湾区智慧广场建设项目泛光照明工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年11月07日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 福田湾区智慧广场建设项目泛光照明工程
标段编号： 44030420230003003001
建设单位： 华润（深圳）有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 2214.365345万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

胡明俊
刘 磊 李 波 罗高平 徐岩宇

组长:胡祝银

成员:李文波, 刘鹤玲, 徐岩宇, 罗高平

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

根据计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析, 然后由评标委员会进行投标文件的初步评审, 均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准, 对16家投标人的投标文件分别进行详细评审, 均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

详见附件。

5、问题请示:

无

6、建议及意见:

无

组长签名:

评委签名:

胡祝银
刘鹤玲 李文波 罗高平 徐岩宇

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

上海罗曼科技股份有限公司//深圳市捷士达实业有限公司（推优理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的。）

中建照明有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司（推优理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的。）

利亚德智慧科技集团有限公司（推优理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的。）

安徽辉采科技有限公司//深圳市禾图建设有限公司（推优理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的。）

深圳市全局照明科技有限公司//深圳市上域建设集团有限公司（推优理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的。）

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司（推优理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的。）

深圳市天地照明集团有限公司（推优理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的。）

豪尔赛科技集团股份有限公司//尼莱建工（深圳）有限公司（推优理由：按照技术标定性评审内容，技术缺陷少的优于多的。）

组长签名：

评委签名：

胡明俊
刘鹤峰 李义波 罗高平 徐岩宇

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

胡彬俊
刘 磊 李 波 罗高平 徐岩宇

技术标评审汇总表

项目名称：福田湾区智慧广场建设项目泛光照明工程

项目编码：44030420230003003

标段(包)名称：福田湾区智慧广场建设项目泛光照明工程

标段(包)编码：44030420230003003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海罗曼科技股份有限公司// 深圳市捷士达实业有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【EHS管理】：符合要求 7.【主要材料设备】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强 9.【成品保护措施】：针对性不强
2	中建照明有限公司//深圳市中 深装建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【EHS管理】：符合要求 7.【主要材料设备】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强
3	中筑天佑科技有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【EHS管理】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【团队人员】：针对性不强 4.【进度计划】：针对性不强 7.【主要材料设备】：针对性不强 10.【幕墙搭接】：针对性不强
4	利亚德智慧科技集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全 7.【主要材料设备】：内容不全
5	安徽辉采科技有限公司//深圳 市禾图建设有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全 7.【主要材料设备】：内容不全

胡明俊
刘鹤峰 李义波 罗高平 徐岩宇

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市全局照明科技有限公司//深圳市上域建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【EHS管理】：符合要求 7.【主要材料设备】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强
7	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 7.【主要材料设备】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全
8	深圳市千百辉智能工程有限公司//深圳南海岸生态建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 5.【工期】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强 4.【进度计划】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全 7.【主要材料设备】：内容不全
9	深圳市启光科技有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求	2.【劳动力组织】：内容不全 3.【团队人员】：针对性不强 5.【工期】：内容不全 6.【EHS管理】：内容不全 7.【主要材料设备】：内容不全 10.【幕墙搭接】：针对性不强
10	深圳市大汉照明集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 5.【工期】：符合要求 7.【主要材料设备】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	2.【劳动力组织】：内容不全 3.【团队人员】：针对性不强 4.【进度计划】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全 9.【成品保护措施】：针对性不强
11	深圳市大观照明有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	2.【劳动力组织】：内容不全 3.【团队人员】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全 7.【主要材料设备】：内容不全
12	深圳市天地照明集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 6.【EHS管理】：符合要求 7.【主要材料设备】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强 9.【成品保护措施】：针对性不强 10.【幕墙搭接】：针对性不强

胡明俊
刘鹤峰 李义波 罗高平 徐岩宇

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市文业照明实业有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全 7.【主要材料设备】：内容不全 9.【成品保护措施】：针对性不强
14	深圳市明之辉智慧科技有限公司//深圳市利城建设工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 5.【工期】：符合要求 7.【主要材料设备】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	2.【劳动力组织】：内容不全 3.【团队人员】：针对性不强 4.【进度计划】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全
15	深圳市标美照明设计工程有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 10.【幕墙搭接】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 3.【团队人员】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全 7.【主要材料设备】：内容不全 9.【成品保护措施】：针对性不强
16	豪尔赛科技集团股份有限公司//尼莱建工（深圳）有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【进度计划】：符合要求 5.【工期】：符合要求 7.【主要材料设备】：符合要求 8.【工程施工方案】：符合要求 9.【成品保护措施】：符合要求	3.【团队人员】：针对性不强 6.【EHS管理】：内容不全 10.【幕墙搭接】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李文波	无	
胡祝银	无	
刘鹤玲	无	
徐岩宇	无	
罗高平	无	

胡祝银
刘鹤玲 李文波 罗高平 徐岩宇