

建设工程评标报告

标段名称：前海听海大道（桂湾段）地下空间工程项目（前海湾站段）二期施工

工程类别：施工

评标日期：2024年11月13日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

一、评标基 本信息

标段名称：前海听海大道（桂湾段）地下空间工程项目（前海湾站段）二期施工

标段编号：2016-440305-48-01-700954003001

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：7191.143536万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

曹梅
评标报告

二、评标委员会组成

组长:曹梅

成员: 陈志娟, 蔡荧, 方志煌, 杨阳

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评审委员会根据招标文件要求, 各投标单位技术标文件进行初步评审均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

评审委员会根据招标文件要求并结合评审要素, 对各投标单位技术标文件进行详细评审均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

组长签名:

评委签名:

曹梅
陈志娟 蔡荧 方志煌 杨阳

5、问题请示:

无

6、建议及意见:

无

7、**优选单位推荐及理由（排序不分先后）：**

中建三局安装工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合技术评审要素，技术标评审专家一致推荐）

中建东方装饰有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合技术评审要素，技术标评审专家一致推荐）

中铁十二局集团电气化工程有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合技术评审要素，技术标评审专家一致推荐）

中铁建工集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合技术评审要素，技术标评审专家一致推荐）

深圳市博大建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合技术评审要素，技术标评审专家一致推荐）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合技术评审要素，技术标评审专家一致推荐）

组长签名：

评委签名：

曹梅
陈煜如 1910 年 10 月 10 日 寄 贵

深圳广田集团股份有限公司（推优理由：根据招标文件要求，结合技术评审要素，技术标评审专家一致推荐）

评委签名：

曹梅
汪兆銘 乙卯年秋 曹梅

技术标评审汇总表

项目名称：前海听海大道（桂湾段）地下空间工程项目（前海湾站段）二期施工

项目编码：2016-440305-48-01-700954003

标段(包)名称：前海听海大道（桂湾段）地下空间工程项目（前海湾站段）二期施工

标段(包)编码：2016-440305-48-01-700954003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建三局安装工程有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强
2	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：内容不全 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：内容不全 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强
3	中建东方装饰有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	无
4	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求	3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强 7.【专项施工技术方案】：针对性不强

曹梅
 陈悦 2016年10月20日

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中铁二局集团有限公司	合格	4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：内容不全 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：针对性不强 7.【专项施工技术方案】：针对性不强
6	中铁十二局集团电气化工程有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：内容不全
7	中铁四局集团有限公司	合格	3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：内容不全 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强 7.【专项施工技术方案】：针对性不强
8	中铁建工集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：针对性不强

曹梅

陈皓明 陈皓明 陈皓明

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	中铁隧道集团机电工程有限公司	合格	6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：内容不全 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：内容不全 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强 7.【专项施工技术方案】：针对性不强
10	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：内容不全 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：内容不全 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：针对性不强 7.【专项施工技术方案】：针对性不强
11	深圳市博大建设集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	无
12	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：针对性不强 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强

曹梅

陈耀明 2024年10月10日

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	无
14	深圳市聚豪装饰工程有限公司	合格	2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：内容不全 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：针对性不强 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：针对性不强
15	深圳广田集团股份有限公司	合格	1.【施工管理重点、难点分析及应对措施】：符合要求 2.【施工总体部署、施工总平面布置图及相关说明】：符合要求 3.【施工进度网络图或带关键线路的横道图及相关说明】：符合要求 4.【主要机械设备需求计划表及相关说明】：符合要求 5.【劳动力需求计划表及相关说明】：符合要求 6.【周转材料需求计划表及相关说明】：符合要求 7.【专项施工技术方案】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
曹梅	无	
陈志娟	无	
蔡荧	无	
方志煌	无	
杨阳	无	

曹梅
 方志煌 蔡荧 杨阳 陈志娟