

建设工程评标报告

标段名称：招商局前海经贸中心大厦公共空间及西、北侧绿地环境综合提升工程

工程类别：施工

评标日期：2024年11月18日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基 本信息

标段名称：招商局前海经贸中心大厦公共空间及西、北侧绿地环境综合提升工程

标段编号：2401-440305-04-05-687795001001

建设单位：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

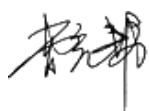
招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：2696.946071万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审



二、评标委员会组成

组长:曹亮帮

成员:周在庆,周静毅,宋亮华,李丽珠

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

6家投标单位投标文件技术标初步评审全部合格。

2、清标情况:

6家投标单位投标文件技术标清标全部合格。

3、详细评审情况:

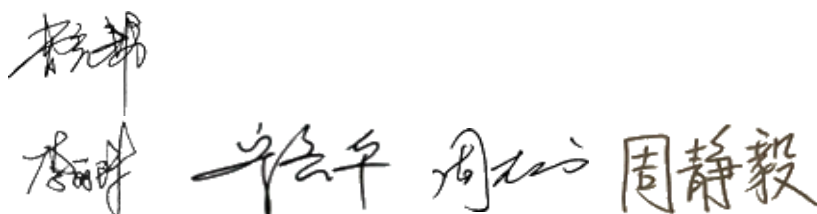
6家投标单位投标文件技术标详细评审全部合格。

4、评标资料附件:

详见技术标评审报告。

组长签名:

评委签名:

The image shows handwritten signatures for the评标委员会 (Bid Evaluation Committee). The first signature is for the组长 (Chairman), Cao Liangbang. Below it are four signatures for the members: Li Lizhu, Song Lianghua, Zhou Zaqing, and Zhou Jingyi.

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市嘉润州生态建工有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照技术方案详细合理的优选原则。）

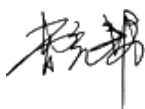
深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照技术方案详细合理的优选原则。）

辉煌建设工程（深圳）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，按照技术方案详细合理的优选原则。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：招商局前海经贸中心大厦公共空间及西、北侧绿地环境综合提升工程

项目编码：2401-440305-04-05-687795001

标段(包)名称：招商局前海经贸中心大厦公共空间及西、北侧绿地环境综合提升工程

标段(包)编码：2401-440305-04-05-687795001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	1.【施工组织方案】：针对性不强 2.【项目重难点分析】：针对性不强 3.【工期计划及保证措施】：针对性不强 4.【质量保证措施】：针对性不强
2	深圳市嘉润州生态建工有限公司	合格	1.【施工组织方案】：满足要求 2.【项目重难点分析】：满足要求 4.【质量保证措施】：满足要求	3.【工期计划及保证措施】：针对性不强
3	深圳市奥城景观工程设计有限公司	合格	1.【施工组织方案】：满足要求 4.【质量保证措施】：满足要求	2.【项目重难点分析】：针对性不强 3.【工期计划及保证措施】：针对性不强
4	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【施工组织方案】：满足要求 2.【项目重难点分析】：满足要求 3.【工期计划及保证措施】：满足要求	4.【质量保证措施】：针对性不强
5	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	无	1.【施工组织方案】：针对性不强 2.【项目重难点分析】：针对性不强 3.【工期计划及保证措施】：针对性不强 4.【质量保证措施】：针对性不强
6	辉煌建设工程（深圳）有限公司	合格	1.【施工组织方案】：满足要求 2.【项目重难点分析】：满足要求 3.【工期计划及保证措施】：满足要求 4.【质量保证措施】：满足要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
周在庆	无	
曹亮帮	无	
周静毅	无	

杨邦

李时

杨平

周在庆

周静毅

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
宋亮华	无	
李丽珠	无	

杨

李

李

周

周静毅