

建设工程评标报告

标段名称： 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程类别： 施工

评标日期： 2024年11月18日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称： 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护、土石方及桩基工程

标段编号： 2305-440303-04-01-648965004001

建设单位： 深圳市罗湖人才安居有限公司

招标方式： 公开招标

招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 18398.586531万元

评标方法： 定性评审法

资审方式： 资格后审

吴荣

何明 阮林 张悦 谢慧

二、评标委员会组成

组长：关英

成员：伍仲巧，张悦，肖玉林，谢慧

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

19家投标单位的技术标投标文件经初步评审均合格。

2、清标情况：

19家投标单位的技术标投标文件经计算机清标均合格。

3、详细评审情况：

19家投标单位的技术标投标文件经详细评审均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表等。

组长签名：

评委签名：

关英
伍仲巧 张悦 肖玉林 谢慧

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

上海宝冶集团有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

上海市基础工程集团有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

中国京冶工程技术有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

中国建筑第六工程局有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

中建三局第二建设工程有限责任公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

中建三局集团（深圳）有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

组长签名：

评委签名：

吴荣
何明 阮林 张悦 谢慧

中建科工集团有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

中铁建工集团有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

中建一局集团建设发展有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件推荐为优选单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

吴荣
何明 阮林 张悦 谢慧

技术标评审汇总表

项目名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护、土石方及桩基工程

项目编码：2305-440303-04-01-648965004

标段(包)名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护、土石方及桩基工程

标段(包)编码：2305-440303-04-01-648965004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	无
2	上海市基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	无
3	中国京冶工程技术有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	6.【工期】：针对性不强

吴荣
何明 阮林 张悦 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中国建筑第八工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
5	中国建筑第六工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	无
6	中国建筑第四工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	5.【进度计划】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
7	中建一局集团建设发展有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	8.【安全文明施工】：针对性不强

吴荣

何明 赵林 张悦 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	中建三局第三建设工程有限责任公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	4.【机械设备】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强
9	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	无
10	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	无
11	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求	3.【重点与难点】：针对性不强 11.【施工监测】：针对性不强

吴荣

何明 阮林 张悦 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	中建科工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	7.【质保措施】：针对性不强
13	中铁建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	8.【安全文明施工】：针对性不强
14	深圳市坤盛达建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：内容不全 10.【现场平面布置】：内容不全 11.【施工监测】：针对性不强
15	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【施工监测】：符合要求	4.【机械设备】：针对性不强

吴荣

何明 阮林 张悦 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求	4.【机械设备】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 11.【施工监测】：针对性不强
17	深圳市政集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	10.【现场平面布置】：针对性不强 11.【施工监测】：针对性不强
18	深圳市特皓建设基础工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求	10.【现场平面布置】：针对性不强 11.【施工监测】：针对性不强
19	深圳市科工建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强 10.【现场平面布置】：内容不全 11.【施工监测】：内容不全
评标委员会签名：				


 何明 阮林 张悦 谢慧

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
伍仲巧	无	
张悦	无	
关英	无	
肖玉林	无	
谢慧	无	

关英
伍仲巧 张悦 谢慧