

建设工程评标报告

标段名称： 深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣西路）迁移工程（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年11月22日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

总计

小英利芬工 陈建俊 罗云

一、评标基 本信息

标段名称：深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣西路）迁移工程（施工）

标段编号：2409-440310-04-01-276270001001

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：323.662812万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：黄德生

成员：于英利，苏磊，陈建俊，罗云

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对15家投标单位的技术标文件分别进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

黄德生

于英利 苏磊 陈建俊 罗云

计算机评标系统对15家投标单位的投标文件进行自动清标分析，均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对15家投标单位的技术标文件分别进行详细评审，均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

评标委员会一致推荐如下单位为优选单位：

组长签名：

评委签名：

黄江志
李英利 苏二 陈建俊 罗云

中深建业建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评审项优点较多。）

中铁四局集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评审项优点较多。）

广东省水利水电第三工程局有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评审项优点较多。）

深圳市新峰建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评审项优点较多。）

深圳市水源环保建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评审项优点较多。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评审项优点较多。）

深圳市特区建工能源建设集团有限公司//深圳市天健华誉建筑科技有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评审项优点较多。）

深圳市红头船建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，评审项优点较多。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

黄汉文
李英利 苏二 陈建俊 罗云

技术标评审汇总表

项目名称：深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣西路）迁移工程（施工）

项目编码：2409-440310-04-01-276270001

标段(包)名称：深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣西路）迁移工程（施工）

标段(包)编码：2409-440310-04-01-276270001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、重难点分析】：满足要求 3.【质量控制】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 8.【施工计划方案】：满足要求 9.【合理化建议】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	2.【项目组织架构】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：内容不全 5.【劳动力组织计划】：针对性不强
2	中铁四局集团有限公司	合格	1.【项目概况、重难点分析】：满足要求 3.【质量控制】：满足要求 4.【现场布置与临时设施】：满足要求 5.【劳动力组织计划】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 8.【施工计划方案】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	2.【项目组织架构】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
3	广东省水利水电第三工程局有限公司	合格	1.【项目概况、重难点分析】：满足要求 5.【劳动力组织计划】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 8.【施工计划方案】：满足要求 9.【合理化建议】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	2.【项目组织架构】：针对性不强 3.【质量控制】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：内容不全
4	深圳中埔信科技集团有限公司	合格	5.【劳动力组织计划】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	1.【项目概况、重难点分析】：针对性不强 2.【项目组织架构】：针对性不强 3.【质量控制】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：内容不全 6.【机械设备】：内容不全 8.【施工计划方案】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强

总计
共 4 家 评标 罗云

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳中茂工程有限公司	合格	10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	1.【项目概况、重难点分析】：针对性不强 2.【项目组织架构】：针对性不强 3.【质量控制】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：内容不全 5.【劳动力组织计划】：内容不全 6.【机械设备】：内容不全 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：内容不全 8.【施工计划方案】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
6	深圳市交运工程集团有限公司	合格	3.【质量控制】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 8.【施工计划方案】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	1.【项目概况、重难点分析】：针对性不强 2.【项目组织架构】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：针对性不强 5.【劳动力组织计划】：内容不全 9.【合理化建议】：针对性不强
7	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	4.【现场布置与临时设施】：满足要求 5.【劳动力组织计划】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 9.【合理化建议】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	1.【项目概况、重难点分析】：针对性不强 2.【项目组织架构】：针对性不强 3.【质量控制】：针对性不强 8.【施工计划方案】：针对性不强
8	深圳市晋安建设工程有限公司	合格	5.【劳动力组织计划】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	1.【项目概况、重难点分析】：针对性不强 2.【项目组织架构】：针对性不强 3.【质量控制】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：内容不全 8.【施工计划方案】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
9	深圳市水源环保建设有限公司	合格	5.【劳动力组织计划】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 8.【施工计划方案】：满足要求 9.【合理化建议】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	1.【项目概况、重难点分析】：内容不全 2.【项目组织架构】：针对性不强 3.【质量控制】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：内容不全

总计
 小英利 苏工 陈建俊 罗云

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	5.【劳动力组织计划】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 8.【施工计划方案】：满足要求 9.【合理化建议】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	1.【项目概况、重难点分析】：内容不全 2.【项目组织架构】：针对性不强 3.【质量控制】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：内容不全 6.【机械设备】：内容不全
11	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【项目概况、重难点分析】：满足要求 3.【质量控制】：满足要求 5.【劳动力组织计划】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 8.【施工计划方案】：满足要求 9.【合理化建议】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	2.【项目组织架构】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：内容不全
12	深圳市特区建工能源建设集团有限公司//深圳市天健华誉建筑科技有限公司	合格	1.【项目概况、重难点分析】：满足要求 4.【现场布置与临时设施】：满足要求 5.【劳动力组织计划】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 8.【施工计划方案】：满足要求 9.【合理化建议】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	2.【项目组织架构】：针对性不强 3.【质量控制】：针对性不强
13	深圳市红头船建设集团有限公司	合格	1.【项目概况、重难点分析】：满足要求 3.【质量控制】：满足要求 5.【劳动力组织计划】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 8.【施工计划方案】：满足要求 9.【合理化建议】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	2.【项目组织架构】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：内容不全


 罗云
 罗云

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市鑫瑞达生态环境建设有限公司	合格	10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	1.【项目概况、重难点分析】：内容不全 2.【项目组织架构】：针对性不强 3.【质量控制】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：针对性不强 5.【劳动力组织计划】：内容不全 6.【机械设备】：内容不全 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：内容不全 8.【施工计划方案】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
15	湖南省一建园林建设有限公司	合格	3.【质量控制】：满足要求 5.【劳动力组织计划】：满足要求 6.【机械设备】：满足要求 7.【安全文明施工、特殊季节施工】：满足要求 10.【评标专家优选50%投标人时的提醒（投标人无需响应）】：满足要求	1.【项目概况、重难点分析】：内容不全 2.【项目组织架构】：针对性不强 4.【现场布置与临时设施】：针对性不强 8.【施工计划方案】：针对性不强 9.【合理化建议】：针对性不强
评标委员会签名：				
评标专家保留意见				
专家姓名		评标专家对汇总意见持保留意见的情况 （注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）		专家签名
于英利		无		
苏磊		无		
黄德生		无		
陈建俊		无		
罗云		无		

总计
于英利 苏磊 陈建俊 罗云