

建设工程评标报告

标段名称：银湖山公园地质灾害整治工程（三期）
工程类别：施工
评标日期：2024年11月27日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基 本信息

标段名称：银湖山公园地质灾害整治工程（三期）
标段编号：2408-440307-04-01-890479001001
建设单位：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：660.131723万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：万升章

万升章
刘芳 陈建俊 周志超 郭小书

成员：刘芬，周志超，郭玉书，陈建俊

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

5位评标委员对15家投标人的技术标投标文件经过初步评审，均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，15家投标人的技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

5位评标委员对15家投标人的技术标投标文件经过详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

组长签名：

评委签名：

刘芬 陈建俊 周志超 郭玉书

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东鑫基建设集团有限公司（推优理由：结合招标文件评标方法及评审要素的要求，按优点项较多推优）

深圳大运建工有限公司（推优理由：结合招标文件评标方法及评审要素的要求，按优点项较多推优）

深圳市品尚工程有限公司（推优理由：结合招标文件评标方法及评审要素的要求，按优点项较多推优）

深圳市天翊建设有限公司（推优理由：结合招标文件评标方法及评审要素的要求，按优点项较多推优）

深圳市森蓝建设集团有限公司（推优理由：结合招标文件评标方法及评审要素的要求，按优点项较多推优）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推优理由：结合招标文件评标方法及评审要素的要求，按优点项较多推优）

深圳源鸿建安科技集团有限公司（推优理由：结合招标文件评标方法及评审要素的要求，按优点项较多推优）

组长签名：

评委签名：

刘芳 陈建俊 周志超 郭小书

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推优理由：结合招标文件评标方法及评审要素的要求，按优点项较多推优）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

万仲章
刘芳 陈建俊 周志超 郭小书

技术标评审汇总表

项目名称：银湖山公园地质灾害整治工程（三期）

项目编码：2408-440307-04-01-890479001

标段(包)名称：银湖山公园地质灾害整治工程（三期）

标段(包)编码：2408-440307-04-01-890479001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中长建设工程有限公司	合格	7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全 9.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
2	广东弘禹建筑工程有限公司	合格	7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 9.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
3	广东鑫基建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	6.【安全文明施工】：针对性不强
4	深圳大运建工有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	2.【劳动力组织】：针对性不强 8.【现场平面布置】：针对性不强 9.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
5	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全 7.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

万仲章

刘芳 陈建俊 周志超 郭小书

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求	4.【工期】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：内容不全 9.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
7	深圳市品尚工程有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	6.【安全文明施工】：针对性不强
8	深圳市坚胜建设工程有限公司	合格	无	1.【重点与难点】：针对性不强 2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：内容不全 9.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
9	深圳市坤盛达建设工程有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 4.【工期】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 9.【危大工程清单及安全管理措施】：内容不全
10	深圳市天翊建设有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【工期】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强
11	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	2.【劳动力组织】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全 9.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

万科
刘岩 陈建俊 周志超 郭小书

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求	3.【进度计划】：针对性不强 6.【安全文明施工】：针对性不强 9.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
13	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【重点与难点】：针对性不强 5.【质保措施】：针对性不强 6.【安全文明施工】：内容不全 7.【特殊季节施工】：针对性不强
14	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 6.【安全文明施工】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【现场平面布置】：符合要求 9.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	2.【劳动力组织】：针对性不强 3.【进度计划】：针对性不强
15	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1.【重点与难点】：符合要求 2.【劳动力组织】：符合要求 3.【进度计划】：符合要求 4.【工期】：符合要求 5.【质保措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求	6.【安全文明施工】：针对性不强 8.【现场平面布置】：内容不全 9.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
刘芬	无	
万升章	无	
周志超	无	
郭玉书	无	
陈建俊	无	




