

建设工程评标报告

标段名称： 罗山片区公园群一期建设工程全过程造价咨询
工程类别： 咨询服务
评标日期： 2024年11月27日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称： 罗山片区公园群一期建设工程全过程造价咨询
标段编号： 2309-440307-04-01-625205003001
建设单位： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 详见招标文件
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

王雪芹

王琦 王少也 凌阳 傅 函

组长:王雪芹

成员: 凌丽隽, 王琼, 王广陆, 傅菡

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标专家根据招标文件的有关要求,对15家投标单位的商务标投标文件和技术标投标文件进行了初步评审,均合格。

2、详细评审情况:

评标专家根据招标文件的有关要求,对15家投标单位的商务标投标文件和技术标投标文件进行了详细评审,均合格。详见“商务标定性评审汇总表”、“技术标定性评审汇总表”

四、评标结果

评标委员会根据招标文件规定,一致推荐如下投标单位进入定标程序(排序不分先后):

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市华夏工程顾问有限公司

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

组长签名:

评委签名:

王雪芹

王琼 王广陆 凌丽隽 傅菡

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

鹏信工程项目管理顾问有限公司

五、对评标结果有异议成员意见

无

六、优选单位推荐及理由（排序不分先后）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素（技术标评审意见）和招标文件的有关要求，按照评审项优点较多的原则推荐）

组长签名：

评委签名：

王雪芹

王琦 王少杰 凌阳 傅 函

深圳市华夏工程顾问有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素（技术标评审意见）和招标文件的有关要求，按照评审项优点较多的原则推荐）

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素（技术标评审意见）和招标文件的有关要求，按照评审项优点较多的原则推荐）

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）（推优理由：评标专家结合评审要素（技术标评审意见）和招标文件的有关要求，按照评审项优点较多的原则推荐）

深圳市广诚工程顾问有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素（技术标评审意见）和招标文件的有关要求，按照评审项优点较多的原则推荐）

深圳市永达信工程造价咨询有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素（技术标评审意见）和招标文件的有关要求，按照评审项优点较多的原则推荐）

深圳市海德伦工程咨询有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素（技术标评审意见）和招标文件的有关要求，按照评审项优点较多的原则推荐）

深圳市诚信行工程咨询有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素（技术标评审意见）和招标文件的有关要求，按照评审项优点较多的原则推荐）

组长签名：

评委签名：

王雪芹

王琦 王少坤 凌阳 傅 函

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王雪芹

王琦 王少也 凌阳 傅 函

商务标定性评审汇总表

项目名称：罗山片区公园群一期建设工程全过程造价咨询
标段(包)名称：罗山片区公园群一期建设工程全过程造价咨询

项目编码：2309-440307-04-01-625205003
标段(包)编码：2309-440307-04-01-625205003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	符合要求	无
2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	合格	符合要求	无
6	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
7	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
10	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
11	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
12	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
13	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	符合要求	无
14	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	符合要求	无
15	鹏信工程项目管理顾问有限公司	合格	符合要求	无
评标委员会签名：				

王雪芹

王琦 王少彬 凌阳 傅 函

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
凌丽隽	无	
王琼	无	
王广陆	无	
王雪芹	无	
傅菡	无	

王雪芹

王琼 王广陆 凌丽隽 傅菡

技术标定性评审汇总表

项目名称：罗山片区公园群一期建设工程全过程造价咨询
 标段(包)名称：罗山片区公园群一期建设工程全过程造价咨询

项目编号：2309-440307-04-01-625205003
 标段(包)编号：2309-440307-04-01-625205003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求	4.【项目结算复核阶段控制方案】：针对性不强 5.【项目难点分析】：内容不全
2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 5.【项目难点分析】：符合要求	无
3	深圳市华夏工程顾问有限公司	合格	2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 5.【项目难点分析】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强
4	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 5.【项目难点分析】：符合要求	无
5	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 5.【项目难点分析】：符合要求	无
6	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	合格	2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强 5.【项目难点分析】：内容不全

王雪芹

王琦 王琦 王琦 凌阳信 傅 函

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市广诚工程顾问有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 5.【项目难点分析】：符合要求	无
8	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	合格	3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强 2.【招标阶段控制方案】：内容不全 5.【项目难点分析】：内容不全
9	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	合格	2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强 5.【项目难点分析】：内容不全
10	深圳市普利工程咨询有限公司	合格	2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强 5.【项目难点分析】：内容不全
11	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 5.【项目难点分析】：符合要求	无
12	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格	2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 5.【项目难点分析】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强
13	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格	3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 5.【项目难点分析】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强 2.【招标阶段控制方案】：内容不全

王雪芹

王琛 王琛 凌阳信 傅 函

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市诚信行工程咨询有限公司	合格	1.【项目概况描述及理解】：符合要求 2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求 5.【项目难点分析】：符合要求	无
15	鹏信工程项目管理顾问有限公司	合格	2.【招标阶段控制方案】：符合要求 3.【项目实施阶段控制方案】：符合要求 4.【项目结算复核阶段控制方案】：符合要求	1.【项目概况描述及理解】：针对性不强 5.【项目难点分析】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
凌丽隽	无	
王琼	无	
王广陆	无	
王雪芹	无	
傅菡	无	

王雪芹

王琼 王广陆 凌丽隽 傅菡