

建设工程评标报告

标段名称： 南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（
打包立项）（施工）V标段
工程类别： 施工
评标日期： 2024年12月06日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼711评标室

组长签名：

评委签名：

吴立
周惠群 王林 梁强 戴世和

一、评标基本信息

标段名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）V标段

标段编号：2404-440300-04-01-900042008001

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：4284.477148万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：吴立

成员：周惠群，胡帅林，戴发根，梁琴

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

20家投标人技术标初步评审全部合格。

2、清标情况：

计算机评标系统对20家投标人的技术标件进行了自动清标分析，全部合格。

3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

吴立
周惠群 胡帅林 梁琴 戴发根

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对20家投标人的技术标分别进行了详细评审，全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国华西企业有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

中建二局第二建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

中建四局土木工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

中电建南方建设投资有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

汕头市建安实业（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市博大建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

组长签名：

评委签名：

吴立
周惠群 叶林 梁强 戴世和

深圳市启泰建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市易诺建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

深圳市建设（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关要求，该投标人技术标评审项优点较多。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受

组长签名：

评委签名：

吴立
周惠群 叶林 梁强 戴世和

技术标评审汇总表

项目名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目
（打包立项）（施工） 标段

项目编码：2404-440300-04-01-900042008

标段(包)名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工） 标段

标段(包)编码：2404-440300-04-01-900042008001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西企业有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：内容不全
2	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强
3	中建四局土木工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强
4	中建科工集团有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：内容不全

吴立 周惠群 叶林 梁涛 戴心怡

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中电建南方建设投资有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强
6	汕头市建安实业（集团）有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【质量管理与保障措施】：针对性不强
7	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【质量管理与保障措施】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：内容不全
8	深圳中铁二局工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【质量管理与保障措施】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强

吴立
周惠群 叶林 梁涛 戴心怡

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市卓信建设集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【质量管理与保障措施】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强
10	深圳市博大建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	无
11	深圳市启泰建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	5.【质量管理与保障措施】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强
12	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 5.【质量管理与保障措施】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强
13	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【质量管理与保障措施】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强

吴立
周惠群 叶林 梁涛 戴山和

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市建设（集团）有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强
15	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【质量管理与保障措施】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强
16	深圳市易诺建设工程有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强
17	深圳市西部城建工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：内容不全
18	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【质量管理与保障措施】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：内容不全

吴立
周惠群

王林

梁强

黄和

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
19	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	无
20	深圳联富建设集团有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【质量管理与保障措施】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
周惠群	无	
胡帅林	无	
戴发根	无	
吴立	无	
梁琴	无	

吴立
周惠群 胡帅林 梁琴 戴发根