

建设工程评标报告

标段名称： 南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）IV标段

工程类别： 施工

评标日期： 2024年12月06日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

评标报告

李平 陈国军 秦烈 琦 明

一、评标基本信息

标段名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）IV标段

标段编号：2404-440300-04-01-900042007001

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

招标内容：详见《招标文件》

招标控制价：6942.128248万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：颜瑞鹏

成员：秦剑琦，李平，谢力，陈国军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标专家组根据招标文件的有关要求，对20家投标单位的投标文件进行了初步评审，20家投标单位的投标文件均合格，详见初步评审表。

组长签名：

评委签名：

颜瑞鹏

李平 陈国军 秦剑琦 谢力

2、清标情况：

经系统自动清标，专家复核，20家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

评标专家组根据招标文件对初步评审合格的20家投标单位的技术标进行了详细评审，20家投标单位的技术标全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

李平

陈国军 秦烈 赵明

评标专家组根据招标文件评标要求，依据评标评审的技术标评审汇总表，评标专家组综合考虑投标单位投标文件的评审项的针对性、完整性及重难点等因素，在20家合格的投标单位中优选50%即10家作为推荐单位，推荐单位如下：

中建二局第二建筑工程有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

中核华泰建设有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

中电建南方建设投资有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

中铁隧道集团三处有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳市博大建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳市启泰建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

组长签名：

评委签名：

李平

李平 陈国军 秦烈 琦 明

深圳市西部城建工程有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳联富建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李平

陈国军 秦烈 琦 明

技术标评审汇总表

项目名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目
（打包立项）（施工） 标段
标段(包)名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工） 标段

项目编码：2404-440300-04-01-900042007
标段(包)编码：2404-440300-04-01-900042007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海水务建设工程有限公司	合格	5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【农民工工资发放保证措施】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
2	中众建设（深圳）集团股份有限公司	合格	5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 3.【施工进度计划及保证措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 8.【农民工工资发放保证措施】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
3	中国华西企业有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强

杨瑞峰

李平 陈国军 秦烈琦 胡心

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强
5	中建四局土木工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 8.【农民工工资发放保证措施】：针对性不强
6	中建科工集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
7	中核华泰建设有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强

杨瑞峰

李平 陈国军 秦列琦 明也

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	中电建南方建设投资有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施】：针对性不强
9	中铁隧道集团三处有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施】：针对性不强
10	汕头市建安实业（集团）有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
11	深圳中铁二局工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
12	深圳市博大建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强

杨瑞峰

李平 陈国军 秦列琦 明也

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市启泰建设集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施】：针对性不强
14	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
15	深圳市建工集团股份有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
16	深圳市易诺建设工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强
17	深圳市西部城建工程有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强

杨瑞峰

李平 陈国军 秦列琦 明也

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
18	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施】：针对性不强 8.【农民工工资发放保证措施】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
19	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强
20	深圳联富建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
秦剑琦	无	
李平	无	
颜瑞鹏	无	

颜瑞鹏

李平 陈国军 秦剑琦 明也

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
谢力	无	
陈国军	无	

李平

李平 陈国军 秦列琦 谢力