

建设工程评标报告

标段名称： 宝安新桥东重点城市更新项目二期A08-03地块地基
与基础工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年12月11日
评标地点： 宝安分公司场地第八评标室（317）

徐明军

万仲章

李亚旭 林世强 孙永

一、评标基本信息

标段名称：宝安新桥东重点城市更新项目二期A08-03地块地基与基础工程

标段编号：2019-440306-70-03-107023078001

建设单位：深圳市宝实置业有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：13143.068181万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：徐焰军

成员：金国根，林世强，万升章，李亚旭

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，15家投标单位的技术标投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

徐焰军

万升章

李亚旭 林世强 金国根

经清标，评审委员会复核，15家投标单位的技术标投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，15家投标单位的技术标投标文件均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求及评审要素，评审委员会推荐单位如下：

组长签名：

评委签名：

徐明军

万科章

李亚旭 林世强 孙永

中国地质工程集团有限公司（推优理由：优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

中国建筑第四工程局有限公司（推优理由：优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

中建二局第二建筑工程有限公司（推优理由：优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

中铁广州工程局集团有限公司（推优理由：优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

中铁建设集团有限公司（推优理由：优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

广东省基础工程集团有限公司（推优理由：优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

深圳市政集团有限公司（推优理由：优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

深圳市蛇口招商港湾工程有限公司（推优理由：优先推荐缺陷项较少且技术方案综合评价较优的单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

徐明军

万仲章

李亚旭 林世强 孙永

技术标评审汇总表

项目名称：宝安新桥东重点城市更新项目二期A08-03地块地基与基础工程

项目编码：2019-440306-70-03-107023078

标段(包)名称：宝安新桥东重点城市更新项目二期A08-03地块地基与基础工程

标段(包)编码：2019-440306-70-03-107023078001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海市基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：内容不全。 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：针对性不强 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：针对性不强
2	中冶沈勘工程技术有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：内容不全 6.【机械设备】：内容不全 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：针对性不强 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：针对性不强 15.【创优方案】：针对性不强
3	中国地质工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	12.【现场平面布置】：针对性不强

徐明军

万叶章

李亚旭 林世强 孙永

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中国建筑第六工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：针对性不强 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：针对性不强 15.【创优方案】：针对性不强
5	中国建筑第四工程局有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	无
6	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	无

徐明军

万叶章

李亚旭 林世强 孙永刚

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	中铁广州工程局集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	无
8	中铁建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：针对性不强
9	广东伟群建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：针对性不强 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：针对性不强

徐明军

万仲章

李亚旭 林世强 孙永

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	广东省基础工程集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	10.【安全文明施工】：内容不全 11.【特殊季节施工】：内容不全
11	江苏省华建建设股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：针对性不强 15.【创优方案】：针对性不强
12	深圳中铁二局工程有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 2.【组织机构】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：针对性不强 15.【创优方案】：针对性不强

徐明军

万仲章

李亚旭 林世强 孙永

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市政集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：针对性不强
14	深圳市特皓建设基础工程有限公司	合格	4.【重点与难点】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 2.【组织机构】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【劳动力组织】：内容不全 6.【机械设备】：内容不全 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强 15.【创优方案】：针对性不强
15	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【施工工作面与主体施工单位配合】：符合要求 14.【基坑开挖、支护方案及桩基础工程方案】：符合要求 15.【创优方案】：符合要求	10.【安全文明施工】：内容不全
评标委员会签名：				

徐明军

万仲章

李亚旭 林世强 刘松

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
金国根	无	
林世强	无	
万升章	无	
李亚旭	无	
徐焰军	无	

徐焰军

万升章

李亚旭 林世强 金国根