

# 建设工程评标报告

标段名称： 东晋遗址博物馆（深圳市文物保护单位南头古城址——南门外遗址回填保护与开挖工程）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年12月12日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

宋建

评标委员会成员签字

## 一、评标基本信息

标段名称：东晋遗址博物馆（深圳市文物保护单位南头古城址—  
—南门外遗址回填保护与开挖工程）

标段编号：2107-440305-04-01-990821001001

建设单位：深圳市南山区文化广电旅游体育局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：889.040703万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：宋波

成员：张泽勤，柏然，陈勇，李华资

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

8家投标人的技术标初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

宋波  
张泽勤 柏然 陈勇 李华资

8家投标人的技术标自动清标均合格。

### 3、详细评审情况：

评标委员会对8家投标人的技术标进行详细评审，均合格。详见技术标评审汇总表

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

北京国文琰文物保护发展有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：

宋斌

韩定 张广力 时勇 杨旭

广东欧阳川传统建筑营造工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

广州市白云文物保护工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

河南华磊古建集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件有关要求，推荐优选单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

宋斌  
杨定 张康 叶勇 杨斌

# 技术标评审汇总表

项目名称：东晋遗址博物馆（深圳市文物保护单位南头古城址——南门外遗址回填保护与开挖工程）

项目编号：2107-440305-04-01-990821001

标段(包)名称：东晋遗址博物馆（深圳市文物保护单位南头古城址——南门外遗址回填保护与开挖工程）

标段(包)编码：2107-440305-04-01-990821001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	北京国文琰文物保护发展有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划与工期保证措施】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	无
2	吉林省物恒文化遗产保护有限公司	合格	2.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划与工期保证措施】：针对性不强 10.【特殊季节施工】：针对性不强 11.【现场平面布置】：针对性不强
3	广东欧阳川传统建筑营造工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划与工期保证措施】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 10.【特殊季节施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强
4	广州市白云文物保护工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划与工期保证措施】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	6.【机械设备】：针对性不强 10.【特殊季节施工】：针对性不强

宋林

杨定强 张广力 叶宇 杨

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	广西文物保护研究设计中心	合格	3.【施工方法】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划与工期保证措施】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【施工总体部署】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 8.【质保措施】：内容不全 9.【安全文明施工】：内容不全 10.【特殊季节施工】：针对性不强
6	敦煌市第二建筑工程公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 8.【质保措施】：符合要求 9.【安全文明施工】：符合要求	2.【施工总体部署】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划与工期保证措施】：针对性不强 10.【特殊季节施工】：针对性不强 11.【现场平面布置】：针对性不强
7	曲阜市三孔古建筑工程管理处	合格	3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 11.【现场平面布置】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【施工总体部署】：针对性不强 7.【进度计划与工期保证措施】：针对性不强 8.【质保措施】：针对性不强 9.【安全文明施工】：针对性不强 10.【特殊季节施工】：针对性不强
8	河南华磊古建集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工方法】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求	7.【进度计划与工期保证措施】：针对性不强 8.【质保措施】：针对性不强 9.【安全文明施工】：针对性不强 10.【特殊季节施工】：针对性不强 11.【现场平面布置】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张泽勤	无	
柏然	无	
陈勇	无	
宋波	无	
李华资	无	

宋波  
张泽勤 柏然 陈勇 李华资