

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳市应急综合救援和科普教育基地项目施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2024年12月16日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟 孙

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳市应急综合救援和科普教育基地项目施工总承包

标段编号：2201-440300-04-01-929743004001

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：37490.772312万元

评标方法：综合定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：金宏鑫

成员：张志民，蒋智伟，王涛，熊伟

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

初步评审结果：16投标单位的技术标文件全部合格；

### 2、清标情况：

清标结果：16投标单位的技术标文件全部合格；

组长签名：

评委签名：

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

熊伟

### 3、详细评审情况：

根据招标的评标要求及评审项内容，对16家投标单位的技术标、BIM标进行了详细评审，16家投标单位的技术标全部合格，具体情况详见技术标评审汇总表、BIM标定性评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表、BIM标定性评审汇总表。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

上海建工四建集团有限公司//上海建工（深圳）建设有限公司（推优理由：根据招标文件的推荐要求，依据评审要求及评审要素内容，根据技术标评审汇总表结果，并充分考虑到投标单位技术标的完整性、针对性及合理性，在16家合格投标单位中，按50%原则，推荐该单位。）

中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司（推优理由：根据招标文件的推荐要求，依据评审要求及评审要素内容，根据技术标评审汇总表结果，并充分考虑到投标单位技术标的完整性、针对性及合理性，在16家合格投标单位中，按50%原则，推荐该单位。）

组长签名：

评委签名：

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟 孙

中国建筑第四工程局有限公司//中建四局第五建筑工程有限公司  
(推优理由: 根据招标文件的推荐要求, 依据评审要求及评审要素内容, 根据技术标评审汇总表结果, 并充分考虑到投标单位技术标的完整性、针对性及合理性, 在16家合格投标单位中, 按50%原则, 推荐该单位。)

中建一局集团建设发展有限公司//中建一局建设发展(广东)有限公司  
(推优理由: 根据招标文件的推荐要求, 依据评审要求及评审要素内容, 根据技术标评审汇总表结果, 并充分考虑到投标单位技术标的完整性、针对性及合理性, 在16家合格投标单位中, 按50%原则, 推荐该单位。)

中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设(深圳)有限公司  
(推优理由: 根据招标文件的推荐要求, 依据评审要求及评审要素内容, 根据技术标评审汇总表结果, 并充分考虑到投标单位技术标的完整性、针对性及合理性, 在16家合格投标单位中, 按50%原则, 推荐该单位。)

中建科技集团有限公司  
(推优理由: 根据招标文件的推荐要求, 依据评审要求及评审要素内容, 根据技术标评审汇总表结果, 并充分考虑到投标单位技术标的完整性、针对性及合理性, 在16家合格投标单位中, 按50%原则, 推荐该单位。)

中海建筑有限公司  
(推优理由: 根据招标文件的推荐要求, 依据评审要求及评审要素内容, 根据技术标评审汇总表结果, 并充分考虑到投标单位技术标的完整性、针对性及合理性, 在16家合格投标单位中, 按50%原则, 推荐该单位。)

江苏省华建建设股份有限公司//华建建筑科技(深圳)有限公司  
(推优理由: 根据招标文件的推荐要求, 依据评审要求及评审要素内容, 根据技术标评审汇总表结果, 并充分考虑到投标单位技

组长签名:

评委签名:

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟 孙

术标的完整性、针对性及合理性，在16家合格投标单位中，按50%原则，推荐该单位。)

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟 孙

# 技术标评审汇总表

项目名称：深圳市应急综合救援和科普教育基地项目施工总承包

项目编号：2201-440300-04-01-929743004

标段(包)名称：深圳市应急综合救援和科普教育基地项目施工总承包

标段(包)编码：2201-440300-04-01-929743004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建工四建集团有限公司//上海建工(深圳)建设有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：满足要求； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：满足要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：满足要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：满足要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：满足要求； 8、工期保证措施情况：满足要求； 9、施工工程质量保证措施情况：满足要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：满足要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：满足要求； 12、施工现场平面布置情况：满足要求； 13、总承包管理和协调措施情况：满足要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：满足要求； 15、产业工人职业训练策划情况：满足要求； 16、专业分包单位择优及管控策划方案(1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；)：满足要求；	2、施工管理组织机构配置情况(项目经理资质、业绩以及人员配置情况)：内容不全； 5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强；

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
2	中国华西企业有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：满足要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：满足要求； 5、项目劳动力组织计划情况：满足要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：满足要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：满足要求； 8、工期保证措施情况：满足要求； 9、施工工程质量保证措施情况：满足要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：满足要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：满足要求； 12、施工现场平面布置情况：满足要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：满足要求；	2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：内容不全； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：内容不全； 13、总承包管理和协调措施情况：针对性不强； 15、产业工人职业训练策划情况：针对性不强； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：针对性不强；

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求； 12、施工现场平面布置情况：符合要求； 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求； 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：符合要求；	3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：内容不全； 5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强；

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

孙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中国建筑第八工程局有限公司//中建安装集团有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求； 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求；	3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：内容不全； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：针对性不强； 12、施工现场平面布置情况：针对性不强； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：针对性不强；

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

孙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局第五建筑工程有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求； 12、施工现场平面布置情况：符合要求； 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：符合要求；	15、产业工人职业训练策划情况：针对性不强；

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	中建一局集团建设发展有限公司//中建一局建设发展(广东)有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求； 12、施工现场平面布置情况：符合要求； 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求； 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求； 16、专业分包单位择优及管控策划方案(1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；)：符合要求；	2、施工管理组织机构配置情况(项目经理资质、业绩以及人员配置情况)：内容不全； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：内容不全；

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

孙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设(深圳)有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求； 12、施工现场平面布置情况：符合要求； 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求；	15、产业工人职业训练策划情况：针对性不强； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：针对性不强；
8	中建二局第三建筑工程有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求； 12、施工现场平面布置情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求；	3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：针对性不强； 6、施工机械设备数量及配套情况：针对性不强； 13、总承包管理和协调措施情况：针对性不强； 15、产业工人职业训练策划情况：针对性不强； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：针对性不强；

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	<p>1、工程概况的描述情况：符合要求；</p> <p>3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求；</p> <p>4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求；</p> <p>5、项目劳动力组织计划情况：符合要求；</p> <p>6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求；</p> <p>7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求；</p> <p>8、工期保证措施情况：符合要求；</p> <p>9、施工工程质量保证措施情况：符合要求；</p> <p>11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求；</p> <p>12、施工现场平面布置情况：符合要求；</p> <p>13、总承包管理和协调措施情况：符合要求；</p> <p>14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求；</p>	<p>2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：内容不全；</p> <p>10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强；</p> <p>15、产业工人职业训练策划情况：针对性不强；</p> <p>16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：针对性不强；</p>
10	中建科工集团有限公司	合格	<p>1、工程概况的描述情况：符合要求；</p> <p>3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求；</p> <p>4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求；</p> <p>7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求；</p> <p>11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求；</p> <p>13、总承包管理和协调措施情况：符合要求；</p> <p>15、产业工人职业训练策划情况：符合要求；</p>	<p>2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：内容不全</p> <p>5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强；</p> <p>6、施工机械设备数量及配套情况：针对性不强；</p> <p>8、【工期保证措施情况】：针对性不强；</p> <p>9、【施工工程质量保证措施情况】：针对性不强；</p> <p>10.安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强</p> <p>12.施工现场平面布置情况：针对性不强</p> <p>14.主要材料设备响应招标文件情况：针对性不强</p> <p>16.专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：针对性不强</p>

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

孙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	中建科技集团有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求； 12、施工现场平面布置情况：符合要求； 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求； 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：符合要求；	2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：内容不全 5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强；

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟 孙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	中海建筑有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求； 12、施工现场平面布置情况：符合要求； 13、总承包管理和协调措施情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求； 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：符合要求；	2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：内容不全 5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强；

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

孙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	江苏省华建建设股份有限公司//华建建筑科技(深圳)有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：满足要求； 2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：满足要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：满足要求； 5、项目劳动力组织计划情况：满足要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：满足要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：满足要求； 8、工期保证措施情况：满足要求； 9、施工工程质量保证措施情况：满足要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：满足要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：满足要求； 12、施工现场平面布置情况：满足要求； 13、总承包管理和协调措施情况：满足要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：满足要求； 15、产业工人职业训练策划情况：满足要求； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：满足要求；	3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：内容不全；

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

孙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市建安(集团)股份有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 5、项目劳动力组织计划情况：符合要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求； 12、施工现场平面布置情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求； 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求；	2、施工管理组织机构配置情况(项目经理资质、业绩以及人员配置情况)：内容不全； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：内容不全； 13、总承包管理和协调措施情况：针对性不强； 16、专业分包单位择优及管控策划方案(1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；)：针对性不强；

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

孙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：符合要求； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：符合要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：符合要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：符合要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：符合要求； 8、工期保证措施情况：符合要求； 9、施工工程质量保证措施情况：符合要求； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：符合要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：符合要求； 12、施工现场平面布置情况：符合要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：符合要求； 15、产业工人职业训练策划情况：符合要求； 16、专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；）：符合要求；	2、施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）：内容不全； 5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强； 13、总承包管理和协调措施情况：针对性不强；

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

孙

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市建设(集团)有限公司	合格	1、工程概况的描述情况：满足要求； 3、分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况：满足要求； 4、工程施工的重点和难点及保证措施情况：满足要求； 6、施工机械设备数量及配套情况：满足要求； 7、施工进度计划响应招标文件情况：满足要求； 8、工期保证措施情况：满足要求； 9、施工工程质量保证措施情况：满足要求； 11、雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况：满足要求； 12、施工现场平面布置情况：满足要求； 13、总承包管理和协调措施情况：满足要求； 14、主要材料设备响应招标文件情况：满足要求； 15、产业工人职业训练策划情况：满足要求； 16、专业分包单位择优及管控策划方案(1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案及专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案；)：满足要求；	2、施工管理组织机构配置情况(项目经理资质、业绩以及人员配置情况)：内容不全； 5、项目劳动力组织计划情况：针对性不强； 10、安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况：针对性不强；

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况(注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张志民	无	
金宏鑫	无	
蒋智伟	无	
王涛	无	
熊伟	无	

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟

# BIM标定性评审汇总表

项目名称：深圳市应急综合救援和科普教育基地项目施工总承包

项目编号：2201-440300-04-01-929743004

标段(包)名称：深圳市应急综合救援和科普教育基地项目施工总承包

标段(包)编码：2201-440300-04-01-929743004001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海建工四建集团有限公司//上海建工(深圳)建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
2	中国华西企业有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
3	中国建筑第五工程局有限公司//中建五局华南建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
4	中国建筑第八工程局有限公司//中建安装集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	2.【模型评审】：针对性不强 3.【进度评审】：针对性不强
5	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局第五建筑工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
6	中建一局集团建设发展有限公司//中建一局建设发展(广东)有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
7	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设(深圳)有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
8	中建二局第三建筑工程有限公司//中建二局深圳发展建设有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
9	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
10	中建科工集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
11	中建科技集团有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无

金宏鑫

王涛 张志民 蒋智伟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	中海建筑有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无
13	江苏省华建建设股份有限公司//华建建筑科技(深圳)有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	2.【模型评审】：针对性不强 3.【进度评审】：针对性不强
14	深圳市建安(集团)股份有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	2.【模型评审】：针对性不强 3.【进度评审】：针对性不强
15	深圳市建工集团股份有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求	2.【模型评审】：针对性不强 3.【进度评审】：针对性不强
16	深圳市建设(集团)有限公司	合格	1.【BIM实施方案】：符合要求 2.【模型评审】：符合要求 3.【进度评审】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张志民	无	
金宏鑫	无	
蒋智伟	无	
王涛	无	
熊伟	无	

金宏鑫

王涛

张志民

蒋智伟

熊伟