

建设工程评标报告

标段名称： 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）（施工 I 标）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年11月28日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称： 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）（施工 I 标）
标段编号： 2406-440303-04-01-310651005001
建设单位： 深圳市罗湖区水务局
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 3695.851870万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

钱志辉

杨强 苏红科 洪科东 窦角

二、评标委员会组成

组长：钱志辉

成员：窦角，杜志强，温锦志，黄创科

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

12家投标单位投标文件的初步评审均合格。

2、清标情况：

经计算机评标系统自动清标，12家投标单位投标文件的清标均合格。

3、详细评审情况：

按照招标文件的要求，经评标委员会详细评审，12家投标单位的技术标文件均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

无

组长签名：

评委签名：

钱志辉

杜志强 黄创科 温锦志 窦角

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

评标委员会结合评审要素和招标文件的有关要求，在经评审合格的投标人中优

选以下投标人，作为专家推荐单位：

中深建业建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求）

深圳市华懋建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求）

深圳市建匠工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求）

深圳市瀚德建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求）

组长签名：

评委签名：

钱志辉

杨志强 苏超科 洪祥东 窦角

深圳市环水管网科技服务有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求）

深圳市路桥建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

钱志辉

杨志强 苏红科 冯科东 窦角

技术标评审汇总表

项目名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）(施工标)

项目编号：2406-440303-04-01-310651005

标段(包)名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）(施工标)

标段(包)编码：2406-440303-04-01-310651005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交路建（广东）能源建设有限公司	合格	11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 2.【施工方法与三新应用】：内容不全 3.【重点与难点】：内容不全 4.【机械设备】：针对性不强 5.【进度计划】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强 10.【现场平面布置】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	3.【重点与难点】：内容不全 10.【现场平面布置】：针对性不强
3	广东富盈建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	3.【重点与难点】：内容不全 7.【质保措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强

钱志辉

杨强 苏超科 冯祥东 梁角

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	深圳园林股份有限公司	合格	2.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 3.【重点与难点】：内容不全 6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强
5	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
6	深圳市建匠工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：内容不全 7.【质保措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强
7	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 3.【重点与难点】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强 11.【总包管理】：针对性不强

钱志辉

杨强 苏超科 冯科 梁角

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳市瀚德建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强
9	深圳市环水建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强 11.【总包管理】：针对性不强
10	深圳市环水管网科技服务有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【施工方法与三新应用】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	无
11	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【重点与难点】：符合要求 4.【机械设备】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【质保措施】：符合要求 8.【安全文明施工】：符合要求 9.【特殊季节施工】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强

钱志辉

杨强 苏超科 冯林东 梁角

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	3.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 10.【现场平面布置】：符合要求 11.【总包管理】：符合要求 12.【主要材料设备】：符合要求 13.【BIM实施方案】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【机械设备】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强 7.【质保措施】：针对性不强 8.【安全文明施工】：针对性不强 9.【特殊季节施工】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
窦角	无	
杜志强	无。	
温锦志	无	
黄创科	无	
钱志辉	无	

钱志辉

杜志强

黄创科

温锦志

窦角