

建设工程评标报告

标段名称： 华昌大厦等19个小区优质饮用水入户工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年11月29日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称： 华昌大厦等19个小区优质饮用水入户工程
标段编号： 2407-440305-04-01-422945001001
建设单位： 深圳市南山区水务局
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 2139.531492万元

戴雄
肖娟 李平 张彩 温静

评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：戴东琼

成员：温静，向娟，李平，胥华彩

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标专家初步评审，18家投标单位的技术标文件均合格。

2、清标情况：

经计算机评标系统自动清标，18家投标单位的技术标文件均合格。

3、详细评审情况：

经评标专家详细评审，18家投标单位的技术标文件均合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

组长签名：

评委签名：

戴东琼
向娟 李平 胥华彩 温静

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建科工集团有限公司（推优理由：评标专家结合技术标评审要素及招标文件相关要求择优推荐）

深圳大运建工有限公司（推优理由：评标专家结合技术标评审要素及招标文件相关要求择优推荐）

深圳市中鹏建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合技术标评审要素及招标文件相关要求择优推荐）

深圳市博大建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合技术标评审要素及招标文件相关要求择优推荐）

深圳市易诺建设工程有限公司（推优理由：评标专家结合技术标评审要素及招标文件相关要求择优推荐）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推优理由：评标专家结合技术标评审要素及招标文件相关要求择优推荐）

深圳市西部城建工程有限公司（推优理由：评标专家结合技术标评审要素及招标文件相关要求择优推荐）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合技术标评审要素及招标文件相关要求择优推荐）

深圳潮汕建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合技术标评审要素及招标文件相关要求择优推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

戴雄

肖娟

李平

张新彩

温静

技术标评审汇总表

项目名称：华昌大厦等19个小区优质饮用水入户工程

项目编码：2407-440305-04-01-422945001

标段(包)名称：华昌大厦等19个小区优质饮用水入户工程

标段(包)编码：2407-440305-04-01-422945001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建科工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 9.【农民工工资保障措施】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 8.【安全文明施工措施】：针对性不强
2	中核华泰建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求 9.【农民工工资保障措施】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强
3	汕头市建安实业（集团）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求	6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
4	深圳大运建工有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【施工总平面布置规划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	9.【农民工工资保障措施】：针对性不强

戴雄

肖娟

李平

张彩

温静

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【施工总平面布置规划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
6	深圳市华杰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【施工总平面布置规划】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【安全文明施工措施】：针对性不强 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强
7	深圳市博大建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【施工总平面布置规划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强
8	深圳市君鹏建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 9.【农民工工资保障措施】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【安全文明施工措施】：针对性不强
9	深圳市启泰建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求 9.【农民工工资保障措施】：符合要求	5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强

戴强
肖娟

李平

张彩

温静

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 8.【安全文明施工措施】：针对性不强 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强
11	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 3.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【安全文明施工措施】：针对性不强 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
12	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 8.【安全文明施工措施】：针对性不强 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强
13	深圳市易诺建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【施工总平面布置规划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求 9.【农民工工资保障措施】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强

戴雄
肖娟

李平

张彩

温静

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【施工总平面布置规划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强
15	深圳市西部城建工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【施工总平面布置规划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 8.【安全文明施工措施】：针对性不强 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强
16	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求	6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 9.【农民工工资保障措施】：针对性不强 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
17	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【施工总平面布置规划】：符合要求 7.【特殊季节施工】：符合要求 8.【安全文明施工措施】：符合要求 9.【农民工工资保障措施】：符合要求 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	3.【施工资源需求计划】：针对性不强

戴雄

肖娟

李平

张彩

温静

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
18	深圳百勤建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 9.【农民工工资保障措施】：符合要求	2.【组织机构】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总平面布置规划】：针对性不强 7.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【安全文明施工措施】：针对性不强 10.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
温静	无	
向娟	无	
李平	无	
胥华彩	无	
戴东琼	无	

戴东琼

向娟 李平 胥华彩 温静