

建设工程评标报告

标段名称：航城街道凤凰山凤鸣亭片区第六立面提升工程
工程类别：施工
评标日期：2024年12月04日
评标地点：宝安分公司场地第六评标室（315）

一、评标基本信息

标段名称：航城街道凤凰山凤鸣亭片区第六立面提升工程
标段编号：2402-440306-04-01-374270001001
建设单位：深圳市宝安区航城街道办事处
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：1375.753027万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：金国根
成员：徐翠媚，陈国焯，谢慧，黄锦慧

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

金国根
徐翠媚 黄锦慧 谢慧

评标专家对17家投标人的投标技术文件进行了初步评审，17家投标人均合格。

2、清标情况：

经电脑自动清标，17家投标人均合格。

3、详细评审情况：

评标专家对17家投标人的投标技术文件进行了详细评审，17家投标人均合格。

4、评标资料附件：

《技术标评审汇总表》

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

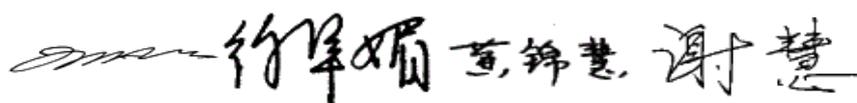
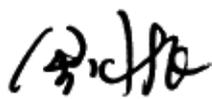
中深建业建设集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优点数多的投标人作为专家推荐候选人。）

深圳市万卉园景观工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优点数多的投标人作为专家推荐候选人。）

深圳市国艺园林建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优点数多的投标人作为专家推荐候选人。）

组长签名：

评委签名：



深圳市夺天工环境建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优点数多的投标人作为专家推荐候选人。）

深圳市宏浩园林建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优点数多的投标人作为专家推荐候选人。）

深圳市林外林园林工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优点数多的投标人作为专家推荐候选人。）

深圳市禾图建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优点数多的投标人作为专家推荐候选人。）

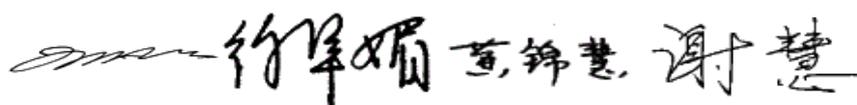
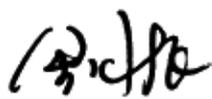
深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优点数多的投标人作为专家推荐候选人。）

铁汉生态建设有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，优点数多的投标人作为专家推荐候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：航城街道凤凰山凤鸣亭片区第六立面提升工程

项目编号：2402-440306-04-01-374270001

标段(包)名称：航城街道凤凰山凤鸣亭片区第六立面提升工程

标段(包)编码：2402-440306-04-01-374270001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建(深圳)建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 8.【工期】：内容不全 10.【安全文明施工】：内容不全 14.【主要材料设备】：针对性不强
2	中深建业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	14.【主要材料设备】：针对性不强
3	深圳富庆生态科技有限公司	合格	3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 2.【组织机构】：内容不全 5.【劳动力组织】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 12.【现场平面布置】：内容不全 14.【主要材料设备】：针对性不强
4	深圳市万卉园景观工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 14.【主要材料设备】：针对性不强

周永

行军媚 董锦慧 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：内容不全 10.【安全文明施工】：内容不全 13.【总包管理】：针对性不强
6	深圳市南山园林绿化有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：内容不全 12.【现场平面布置】：内容不全
7	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	5.【劳动力组织】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强
8	深圳市夺天工环境建设有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强

周永

行军媚 董锦慧 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	5.【劳动力组织】：针对性不强 8.【工期】：内容不全
10	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	1.【工程概况】：内容不全 2.【组织机构】：内容不全 3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 5.【劳动力组织】：针对性不强 6.【机械设备】：内容不全 7.【进度计划】：内容不全 8.【工期】：内容不全 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 11.【特殊季节施工】：内容不全 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：内容不全 14.【主要材料设备】：内容不全
11	深圳市林外林园林工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	无

周知

行军媚 董锦慧 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市禾图建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 6.【机械设备】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
13	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
14	深圳市路野建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	4.【重点与难点】：针对性不强 6.【机械设备】：针对性不强 10.【安全文明施工】：内容不全 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
15	深圳市金源达建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：内容不全 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强

周知

行军媚 董锦慧 谢慧

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳金瑞建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 8.【工期】：内容不全 11.【特殊季节施工】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强 14.【主要材料设备】：针对性不强
17	铁汉生态建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 14.【主要材料设备】：符合要求	3.【施工方法与三新应用】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
徐翠媚	无	
金国根	无	
陈国炽	无	
谢慧	无	
黄锦慧	无	

陈国炽

徐翠媚 黄锦慧 谢慧