

建设工程评标报告

标段名称： 南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）III标段
工程类别： 施工
评标日期： 2024年12月06日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼708评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）III标段
标段编号： 2404-440300-04-01-900042006001
建设单位： 深圳市南山区水务局
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件

招标控制价： 5501.897859万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

评标报告

李平 陈国军 秦烈 琦 明

二、评标委员会组成

组长: 颀瑞鹏

成员: 秦剑琦, 李平, 谢力, 陈国军

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标专家组根据招标文件的有关要求, 对18家投标单位的投标文件进行了初步评审, 18家投标单位的投标文件均合格, 详见初步评审表。

2、清标情况:

经系统自动清标, 专家复核, 18家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况:

评标专家组根据招标文件对初步评审合格的18家投标单位的技术标进行了详细评审, 18家投标单位的技术标全部合格, 详见技术标评审汇总表。

组长签名:

评委签名:

颀瑞鹏

李平 陈国军 秦剑琦 谢力

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

评标专家组根据招标文件评标要求，依据评标评审的技术标评审汇总表，评标专家组综合考虑投标单位投标文件的评审项的针对性、完整性及重难点等因素，在18家合格的投标单位中优选50%即9家作为推荐单位，推荐单位如下：

中建二局第二建筑工程有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

中核华泰建设有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

组长签名：

评委签名：

李平

陈国军 秦烈 琦 明

中电建南方建设投资有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

中铁十八局集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳市启泰建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳市工勘岩土集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳市西部城建工程有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳市路桥建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

深圳联富建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中优选50%的投标人择优推荐。）

组长签名：

评委签名：

李平

李平 陈国军 秦烈 琦 明

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李平

李平 陈国军 秦烈 赵明

技术标评审汇总表

项目名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目
(打包立项)（施工）III标段

项目编号：2404-440300-04-01-900042006

标段(包)名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立项）（施工）III标段

标段(包)编码：2404-440300-04-01-900042006001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西企业有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
2	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强
3	中建科工集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强

杨瑞峰

李平 陈国军 秦烈琦 胡心

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中核华泰建设有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强
5	中电建南方建设投资有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施↔】：针对性不强
6	中铁十八局集团有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强
7	汕头市建安实业（集团）有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强

杨瑞峰

李平 陈国军 秦烈琦 胡心

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
9	深圳中铁二局工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施↔】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
10	深圳市启泰建设集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施↔】：针对性不强
11	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
12	深圳市建工集团股份有限公司	合格	3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施↔】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强

杨瑞峰

李平 陈国军 秦烈琦 胡心

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 3.【施工进度计划及保障措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施↔】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强
14	深圳市易诺建设工程有限公司	合格	3.【施工进度计划及保障措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强
15	深圳市西部城建工程有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保障措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 8.【农民工工资发放保障措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强
16	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	3.【施工进度计划及保障措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求	1.【施工总体部署】：针对性不强 2.【重点与难点】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 6.【特殊季节施工】：针对性不强 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：针对性不强 8.【农民工工资发放保障措施↔】：针对性不强 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：针对性不强

杨瑞峰

李平 陈国军 秦烈琦 胡心

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
17	深圳市路桥建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强
18	深圳联富建设集团有限公司	合格	1.【施工总体部署】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【施工进度计划及保证措施】：符合要求 5.【质量管理与保障措施】：符合要求 6.【特殊季节施工】：符合要求 7.【安全文明施工及环境保护措施↔】：符合要求 8.【农民工工资发放保证措施↔】：符合要求 9.【总包管理及对外协调相关手续办理及措施】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
秦剑琦	无	
李平	无	
谢力	无	
陈国军	无	
颌瑞鹏	无	

颌瑞鹏

李平 陈国军 秦剑琦 谢力