

建设工程评标报告

标段名称：南山区政府大楼低碳示范改造（一期）项目施工总承包
工程类别：施工
评标日期：2024年12月09日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

一、评标基本信息

标段名称：南山区政府大楼低碳示范改造（一期）项目施工总承包
标段编号：2411-440305-04-01-398347001001
建设单位：深圳市深汇通能源科技发展有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：1968.120087万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

罗高平

吕子比 吴光琼 郑亚轩 李立新

二、评标委员会组成

组长:罗高平

成员:袁立新, 吴光琼, 吕文德, 郑亚轩

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

5家投标单位全部合格。

2、清标情况:

电脑自动清标, 5家投标单位全部合格。

3、详细评审情况:

评标委员会根据招标文件规定对5家投标单位的技术标进行了详细评审, 5家投标单位的技术标全部合格。评审情况详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件:

1、《初步评审汇总表》; 2、《技术标评审汇总表》。

组长签名:

评委签名:

罗高平

吕文德 吴光琼 郑亚轩 袁立新

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

无

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

罗高平

吕子比 吴光琼 郑亚轩 李建新

技术标评审汇总表

项目名称：南山区政府大楼低碳示范改造（一期）项目施工总承包

项目编号：2411-440305-04-01-398347001

标段(包)名称：南山区政府大楼低碳示范改造（一期）项目施工总承包

标段(包)编码：2411-440305-04-01-398347001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建二局第二建筑工程有限公司//中国建筑第二工程局有限公司	合格	1、【工程概况及工程特点、重点、难点分析】：符合要求； 5、【应急预案】：符合要求。	2、【施工总平面布置以及施工流程】：针对性不强； 3、【进度管理及保障措施】：针对性不强； 4、【质量保证措施、安全保障措施】：针对性不强。
2	中建科工发展有限公司//中建科工集团绿色科技有限公司	合格	1、【工程概况及工程特点、重点、难点分析】：符合要求； 2、【施工总平面布置以及施工流程】：符合要求； 3、【进度管理及保障措施】：符合要求； 4、【质量保证措施、安全保障措施】：符合要求； 5、【应急预案】：符合要求。	无
3	深圳市启粤建筑工程有限公司	合格	1、【工程概况及工程特点、重点、难点分析】：符合要求； 4、【质量保证措施、安全保障措施】：符合要求。	2、【施工总平面布置以及施工流程】：针对性不强； 3、【进度管理及保障措施】：内容不全； 5、【应急预案】：针对性不强。
4	深圳市朝阳辉科技有限公司//深圳市运道建设有限公司	合格	1、【工程概况及工程特点、重点、难点分析】：符合要求； 2、【施工总平面布置以及施工流程】：符合要求； 4、【质量保证措施、安全保障措施】：符合要求。	3、【进度管理及保障措施】：内容不全； 5、【应急预案】：针对性不强。
5	深圳市辉腾建设工程有限公司	合格	1、【工程概况及工程特点、重点、难点分析】：符合要求。	2、【施工总平面布置以及施工流程】：针对性不强； 3、【进度管理及保障措施】：内容不全； 4、【质量保证措施、安全保障措施】：针对性不强； 5、【应急预案】：针对性不强。
评标委员会签名：				

罗高平

吕子化 吴光琼 郑亚轩 李立新

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
罗高平	无	
袁立新	无	
吴光琼	无	
吕文德	无	
郑亚轩	无	

罗高平

吕文德 吴光琼 郑亚轩 袁立新