

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程（三标段）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年12月10日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

评标人

王 峰 龙 在 平 冯 金 笑 李 淑 娟

一、评标基 本信息

标段名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程（三标段）

标段编号：2303-440308-04-01-812158007001

建设单位：深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：9387.012752万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：舒余靖

成员：李淑娟，冯金笑，龙金平，尹辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

6家投标单位的投标文件初审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

舒余靖

尹辉 龙金平 冯金笑 李淑娟

无

3、详细评审情况：

根据招标文件评标方法的要求，对6家投标单位的技术标进行详细评审，均合格，详细情况见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建六局第四建设有限公司（推优理由：结合评审要素及根据招标文件相关要求）

组长签名：

评委签名：

舒永靖

王 峰 龙 生 平 冯 金 笑 李 淑 娟

深圳市粤通建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素及根据招标文件相关要求）

湖南建工集团（深圳）建设有限公司（推优理由：结合评审要素及根据招标文件相关要求）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

舒永靖

丁 峰 龙 庄 平 冯 金 笑 李 淑 娟

技术标评审汇总表

项目名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程
(三标段)

项目编号：2303-440308-04-01-812158007

标段(包)名称：深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程
(三标段)

标段(包)编码：2303-440308-04-01-812158007001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建六局第四建设有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 2.【施工方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程质量控制管理】：符合要求 7.【工程安全管理】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：内容不全
2	深圳创茂建设工程有限公司	合格	7.【工程安全管理】：符合要求	1.【组织机构】：针对性不强 2.【施工方案】：内容不全 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【工程质量控制管理】：针对性不强
3	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 2.【施工方案】：符合要求 7.【工程安全管理】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【工程质量控制管理】：针对性不强
4	深圳市深港建筑集团有限公司	合格	2.【施工方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【工程安全管理】：符合要求	1.【组织机构】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【工程质量控制管理】：针对性不强
5	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 2.【施工方案】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程质量控制管理】：符合要求 7.【工程安全管理】：符合要求	3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【施工资源需求计划】：内容不全

舒系靖

于 得 在 庄 平 冯 金 笑 李 淑 娟

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	湖南建工集团（深圳）建设有限公司	合格	1.【组织机构】：符合要求 2.【施工方案】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程质量控制管理】：符合要求 7.【工程安全管理】：符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李淑娟	无	
舒余靖	无	
冯金笑	无	
龙金平	无	
尹辉	无	

舒余靖

尹辉 龙金平 冯金笑 李淑娟