

建设工程评标报告

标段名称： 上川大厦附楼升级改造工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年12月13日
评标地点： 宝安分公司场地第九评标室（318）

一、评标基 本信息

标段名称： 上川大厦附楼升级改造工程
标段编号： 2409-440306-04-01-456140001001
建设单位： 深圳市新安上合股份合作公司
招标方式： 邀请招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 652.044634万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：冯金笑

冯金笑

李慧春 柳文 冯金笑 陈文

成员：李慧春，陈少雄，杨定文，陈义

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，技术标评标委员会对5家投标单位的投标文件进行初步评审，5家单位均合格。

2、清标情况：

计算机自动清标，5家单位均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，技术标评标委员会对5家投标单位的投标文件进行详细评审，5家投标单位均合格，详见《技术标评审汇总表》。

4、评标资料附件：

《技术标评审汇总表》

5、问题请示：

组长签名：

评委签名：

冯金笑

李慧春 杨定文 陈少雄 陈义

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

无，根据招标文件要求不超过5家投标单位不作优选单位推荐。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

冯金笑

李慧春 柳红 冯金笑 陈文

技术标评审汇总表

项目名称：上川大厦附楼升级改造工程
 标段(包)名称：上川大厦附楼升级改造工程

项目编号：2409-440306-04-01-456140001
 标段(包)编号：2409-440306-04-01-456140001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市中港建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强
2	深圳市富建建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求	2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：针对性不强 5.【进度计划及工期保障措施】：针对性不强
3	深圳市港华建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强
4	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求	无
5	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【项目管理机构人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【施工重点、难点分析及应对措施】：符合要求 5.【进度计划及工期保障措施】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强
评标委员会签名：				

冯金笑

李慧春 柳红 陈

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
冯金笑	无	
李慧春	无	
陈少雄	无	
杨定文	无	
陈义	无	

冯金笑

李慧春 杨定文 陈少雄 陈义