

建设工程评标报告

标段名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包V标
工程类别：施工
评标日期：2024年12月17日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包V标
标段编号：2020-440300-83-01-012661012001
建设单位：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：138222.067358万元
评标方法：综合定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

吴文娟 张素霞 陈建俊

组长:杨亮

成员: 刘越懿, 吴文娴, 陈建俊, 张素霞

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评标委员会对16家投标人的技术标投标文件进行初步评审, 均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

经评标委员会对16家投标人的技术标投标文件进行详细评审, 均合格, 详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

组长签名:

评委签名:



吴文娴 张素霞 陈建俊

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

上海宝冶集团有限公司//宝冶（深圳）建筑科技有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审要素，推荐技术标评审结果优点多的投标人。）

中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团华南建设有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审要素，推荐技术标评审结果优点多的投标人。）

中国建筑第八工程局有限公司//中建八局南方建设有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审要素，推荐技术标评审结果优点多的投标人。）

中国建筑第四工程局有限公司//中建四局第五建筑工程有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审要素，推荐技术标评审结果优点多的投标人。）

中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设（深圳）有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审要素，推荐技术标评审结果优点多的投标人。）

组长签名：

评委签名：



吴文娟 张素霞 陈建俊

中建科工集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审要素，推荐技术标评审结果优点多的投标人。）

中海建筑有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审要素，推荐技术标评审结果优点多的投标人。）

江苏省华建建设股份有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件要求，结合评审要素，推荐技术标评审结果优点多的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



吴文娟 张素霞 陈建俊

技术标评审汇总表

项目名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包 标
标段(包)名称：深圳职业技术大学深汕校区项目施工总承包
标

项目编码：2020-440300-83-01-012661012
标段(包)编码：2020-440300-83-01-012661012001



吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司//宝冶(深圳)建筑科技有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>2.【施工管理组织机构配置情况(项目经理资质、业绩以及人员配置情况)】：符合要求</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行,能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：符合要求</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>8.【工期保证措施情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案(1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案;2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案;3、安全生产专项方案;4、科学统筹项目工期策划方案)】：符合要求</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势(如以联合体方式投标的,投标人还需另述联合体的优势)】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供(资信标之外)的其他技术标资料(联合体投标的须提供联合体协议)】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	无




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
2	中国华西企业有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：内容不全</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：针对性不强</p> <p>8.【工期保证措施情况】：针对性不强</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：针对性不强</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：针对性不强</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强</p>




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
3	中国建筑一局（集团）有限公司//中建一局集团华南建设有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：符合要求</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>8.【工期保证措施情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：符合要求</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：内容不全</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强</p>




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中国建筑第八工程局有限公司//中建八局南方建设有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求 6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求 7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求 8.【工期保证措施情况】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求 12.【施工现场平面布置情况】：符合要求 13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求 15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求 17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：符合要求 18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求 19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求	16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强

吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局第五建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求 6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求 7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求 12.【施工现场平面布置情况】：符合要求 13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求 15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求 17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：符合要求 18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求 19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求	8.【工期保证措施情况】：针对性不强 16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强

吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
6	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设(深圳)有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置情况(项目经理资质、业绩以及人员配置情况)】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求 5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求 6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求 7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求 8.【工期保证措施情况】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求 12.【施工现场平面布置情况】：符合要求 13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求 15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求 18.【招标文件中要求提供(资信标之外)的其他技术标资料(联合体投标的须提供联合体协议)】：符合要求 19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求	3.【分部分项工程施工方法是否合理可行,能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全 16.【专业分包单位择优及管控策划方案(1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面设计策划方案策划方案;2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案;3、安全生产专项方案;4、科学统筹项目工期策划方案)】：针对性不强 17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势(如以联合体方式投标的,投标人还需另述联合体的优势)】：针对性不强




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	中建新疆建工（集团）有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：符合要求</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：内容不全</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：内容不全</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：内容不全</p> <p>8.【工期保证措施情况】：内容不全</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：针对性不强</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：内容不全</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：针对性不强</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：针对性不强</p>




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	中建科工集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全</p> <p>8.【工期保证措施情况】：针对性不强</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强</p>




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	中海建筑有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>8.【工期保证措施情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：符合要求</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：内容不全</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：内容不全</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：针对性不强</p>

吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	中铁十二局集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：内容不全</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：针对性不强</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：内容不全</p> <p>8.【工期保证措施情况】：针对性不强</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：针对性不强</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：针对性不强</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：针对性不强</p>




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
11	中铁建工集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：内容不全</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：针对性不强</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：内容不全</p> <p>8.【工期保证措施情况】：针对性不强</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：内容不全</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：针对性不强</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：针对性不强</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：针对性不强</p>




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	江苏省华建建设股份有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>8.【工期保证措施情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：符合要求</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：内容不全</p>




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
13	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：内容不全</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：针对性不强</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：针对性不强</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：内容不全</p> <p>8.【工期保证措施情况】：针对性不强</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：针对性不强</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：内容不全</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：内容不全</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：针对性不强</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：针对性不强</p>

吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市建安（集团）股份有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：符合要求</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：符合要求</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>8.【工期保证措施情况】：符合要求</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：内容不全</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：针对性不强</p>




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市建设（集团）有限公司	合格	<p>1.【工程概况的描述情况】：符合要求</p> <p>7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求</p> <p>10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：符合要求</p> <p>13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求</p> <p>18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求</p> <p>19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求</p>	<p>2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：内容不全</p> <p>3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全</p> <p>4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：针对性不强</p> <p>5.【项目劳动力组织计划情况】：针对性不强</p> <p>6.【施工机械设备数量及配套情况】：内容不全</p> <p>8.【工期保证措施情况】：针对性不强</p> <p>9.【施工工程质量保证措施情况】：针对性不强</p> <p>11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：针对性不强</p> <p>12.【施工现场平面布置情况】：内容不全</p> <p>14.【主要材料设备响应招标文件情况】：针对性不强</p> <p>15.【产业工人职业训练策划情况】：针对性不强</p> <p>16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强</p> <p>17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：针对性不强</p>




吴文娟 张素霞 陈建俊

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳市政集团有限公司	合格	1.【工程概况的描述情况】：符合要求 2.【施工管理组织机构配置情况（项目经理资质、业绩以及人员配置情况）】：符合要求 7.【施工进度计划响应招标文件情况】：符合要求 9.【施工工程质量保证措施情况】：符合要求 11.【雨季、台风和夏季高温季节的施工保证措施情况】：符合要求 13.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 14.【主要材料设备响应招标文件情况】：符合要求 18.【招标文件中要求提供（资信标之外）的其他技术标资料（联合体投标的须提供联合体协议）】：符合要求 19.【招标人要求提供的其他资料】：符合要求	3.【分部分项工程施工方法是否合理可行，能否体现新技术、新工艺、新材料和新设备应用情况】：内容不全 4.【工程施工的重点和难点及保证措施情况】：针对性不强 5.【项目劳动力组织计划情况】：内容不全 6.【施工机械设备数量及配套情况】：内容不全 8.【工期保证措施情况】：针对性不强 10.【安全生产、文明施工、环境保护保证措施情况】：针对性不强 12.【施工现场平面布置情况】：内容不全 15.【产业工人职业训练策划情况】：针对性不强 16.【专业分包单位择优及管控策划方案（1、项目重难点分析、组织协调、实施保障、快速优质建造、项目场地平面规划设计策划方案策划方案；2、项目团队配置策划方案、专业分包招标采购与择优策划方案与专业分包总体管控策划方案；3、安全生产专项方案；4、科学统筹项目工期策划方案）】：针对性不强 17.【投标人均需自述对大湾区投资发展有何优势（如以联合体方式投标的，投标人还需另述联合体的优势）】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
刘越懿	无	
吴文娴	无	
陈建俊	无	
张素霞	无	
杨亮	无	




吴文娴 张素霞 陈建俊