

建设工程评标报告

标段名称：深圳工业软件园配套道路及排洪渠迁改工程
工程类别：施工
评标日期：2024年12月25日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称：深圳工业软件园配套道路及排洪渠迁改工程
标段编号：2402-440307-04-01-647886002001
建设单位：深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：4510.019739万元
评标方法：综合定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：梁琴

梁琴
李锦华 李松莹 吴承军 张明德

成员：李清华，李俊萱，张明德，吴承军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对11家投标单位的技术标进行初步评审均合格。

2、清标情况：

经电脑自动清标，11家投标单位均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对11家投标人的技术标分别进行了详细评审，全部合格，详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

组长签名：

评委签名：

梁决
李清华 李俊萱 吴承军 张明德

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中冶天工集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的要求，在定性评审合格的投标人中，优选评审要素优点多的投标人。）

中国二十冶集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的要求，在定性评审合格的投标人中，优选评审要素优点多的投标人。）

中建五局第三建设有限公司//深圳市建设（集团）有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的要求，在定性评审合格的投标人中，优选评审要素优点多的投标人。）

中铁一局集团市政环保工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的要求，在定性评审合格的投标人中，优选评审要素优点多的投标人。）

中铁六局集团有限公司//济南城建集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的要求，在定性评审合格的投标人中，优选评审要素优点多的投标人。）

组长签名：

评委签名：

梁涛
李沛宇 李欣莹 吴承军 张明德

中铁十二局集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的要求，在定性评审合格的投标人中，优选评审要素优点多的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

梁强
李静 李欣莹 吴承军 张明德

技术标评审汇总表

项目名称：深圳工业软件园配套道路及排洪渠迁改工程

项目编码：2402-440307-04-01-647886002

标段(包)名称：深圳工业软件园配套道路及排洪渠迁改工程

标段(包)编码：2402-440307-04-01-647886002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中冶天工集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全
2	中国二十冶集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强
3	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：内容不全 7.【清洁能源工程机械】：内容不全 8.【BIM实施方案】：针对性不强
4	中建五局第三建设有限公司//深圳市建设（集团）有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强

梁涛
李沛宇 李欣莹 吴承军 张明德

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	中铁一局集团市政环保工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 8.【BIM实施方案】：针对性不强
6	中铁七局集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：内容不全
7	中铁六局集团有限公司//济南城建集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
8	中铁十二局集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
9	广西华业建筑工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：内容不全 8.【BIM实施方案】：内容不全

梁涛
李靖宇 李欣莹 吴承军 张明德

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
10	深圳大运建工有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：内容不全 8.【BIM实施方案】：针对性不强 9.【其他评审项目】：针对性不强
11	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 8.【BIM实施方案】：符合要求 9.【其他评审项目】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：内容不全 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：内容不全

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
李清华	无	
李俊萱	无	
梁琴	无	
张明德	无	
吴承军	无	

梁琴
李清华 李俊萱 吴承军 张明德