

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳市坪山区人民医院香江花园社康机构标准化改造项目(施工)  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年12月20日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

## 一、评标基 本信息

标段名称： 深圳市坪山区人民医院香江花园社康机构标准化改造项目(施工)  
标段编号： 2407-440310-04-01-559092001001  
建设单位： 深圳市坪山区人民医院  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 331.757954万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

孙志强

李志峰

刘

王

胡

## 二、评标委员会组成

组长：沈喜恩

成员：李志峰，孙新强，胡庆红，吴军祥

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经初步评审，16家投标单位的技术标全部合格。

### 2、清标情况：

电脑自动清标，16家投标单位的技术标书全部合格。

### 3、详细评审情况：

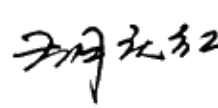
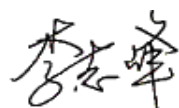
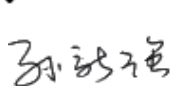
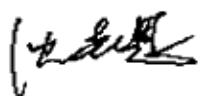
评标委员会根据招标文件要求，对16家投标单位的技术标进行了详细评审，16家投标单位的技术标全部合格。详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

无

组长签名：

评委签名：



5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳三图建设集团有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件要求，结合评审要素的评审结果，进行推优。）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件要求，结合评审要素的评审结果，进行推优。）

深圳市中嘉建科股份有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件要求，结合评审要素的评审结果，进行推优。）

深圳市凯业建设工程有限责任公司（推优理由：根据评审要素和招标文件要求，结合评审要素的评审结果，进行推优。）

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件要求，结合评审要素的评审结果，进行推优。）

深圳市博大建设集团有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件要求，结合评审要素的评审结果，进行推优。）

组长签名：

评委签名：

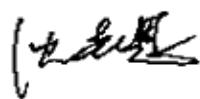
深圳市安达业建设集团有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件要求，结合评审要素的评审结果，进行推优。）

深圳新科特种装饰工程有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件要求，结合评审要素的评审结果，进行推优。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



孙志强

李志峰

刘

王月红

# 技术标评审汇总表

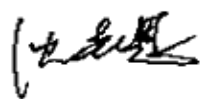
项目名称：深圳市坪山区人民医院香江花园社康机构标准化改造项目(施工)

项目编号：2407-440310-04-01-559092001

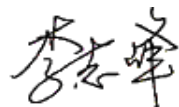
标段(包)名称：深圳市坪山区人民医院香江花园社康机构标准化改造项目(施工)

标段(包)编码：2407-440310-04-01-559092001001

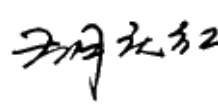
序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东筑奥建设集团有限公司	合格	5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 2.【重点与难点】：针对性不强 3.【劳动力组织】：内容不全 4.【施工资源需求计划】：内容不全
2	深圳三图建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	无
3	深圳中埔信科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强 6.【工期】：针对性不强
4	深圳中壹建设(集团)有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	7.【质量保证】：内容不全
5	深圳市中嘉建科股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	4.【施工资源需求计划】：内容不全
6	深圳市众华装饰工程有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 3.【劳动力组织】：内容不全 4.【施工资源需求计划】：内容不全 6.【工期】：针对性不强 7.【质量保证】：内容不全



孙志强







序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	无
8	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	3.【劳动力组织】：内容不全
9	深圳市博大建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	无
10	深圳市品尚工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	3.【劳动力组织】：内容不全 6.【工期】：针对性不强
11	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	2.【重点与难点】：针对性不强
12	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	3.【劳动力组织】：内容不全 4.【施工资源需求计划】：内容不全 6.【工期】：针对性不强
13	深圳市望华建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【重点与难点】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	3.【劳动力组织】：内容不全 4.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【进度计划】：针对性不强

沈志雄

孙志强

李志峰

刘

王月红

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市益信建设工程有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 3.【劳动力组织】：内容不全 6.【工期】：针对性不强 7.【质量保证】：针对性不强 8.【合理化建议】：针对性不强
15	深圳市腾源建设集团有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强 8.【合理化建议】：针对性不强
16	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	2.【重点与难点】：符合要求 3.【劳动力组织】：符合要求 4.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【进度计划】：符合要求 6.【工期】：符合要求 7.【质量保证】：符合要求 8.【合理化建议】：符合要求	1.【工程概况】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
沈喜恩	无	
李志峰	无	
孙新强	无	
胡庆红	无	
吴军祥	无	

沈喜恩

孙新强

李志峰

胡庆红

吴军祥