

# 建设工程评标报告

标段名称： 华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程设计采购施工总承包（EPC）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年12月24日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼703评标室

王若红

王若红

陈心德

## 一、评标基 本信息

标段名称：华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程设计采购  
施工总承包（EPC）

标段编号：2403-440309-04-01-449559003001

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：39753.333980万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：钟胜华

成员：陈朝华，赵惠，严若红，陈虹

## 三、评标过程描述

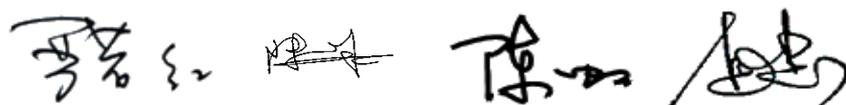
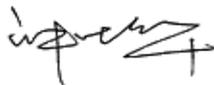
### 1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，6家投标单位的技术标文件全部合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：



无

### 3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，6家投标单位的技术标文件全部合格，详见技术标评审汇总表。

### 4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

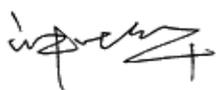
无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广西华业建筑工程有限公司//广东旭峰建筑工程有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件的约定，投标单位投标文件优点较多）

组长签名：

评委签名：



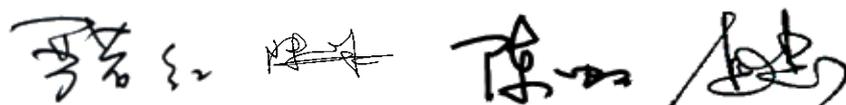
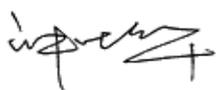
深圳市东大国际工程设计有限公司//中建一局集团第五建筑有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件的约定，投标单位投标文件优点较多）

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//中建三局集团（深圳）有限公司（推优理由：根据评审要素和招标文件的约定，投标单位投标文件优点较多）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 技术标评审汇总表

项目名称：华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程设计采购施工总承包（EPC）

项目编号：2403-440309-04-01-449559003

标段(包)名称：华南物流园土地整备利益统筹学校新建工程设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2403-440309-04-01-449559003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国华西工程设计建设有限公司//中建五局第三建设（深圳）有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：满足要求 3.【总体设计思路】：满足要求 5.【合理化建议】：满足要求	2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【技术难点分析】：针对性不强 6.【施工工期管理策划】：内容不全
2	华森工程科技集团有限公司//深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：满足要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 5.【合理化建议】：满足要求 6.【施工工期管理策划】：满足要求	3.【总体设计思路】：针对性不强 4.【技术难点分析】：针对性不强
3	广西华业建筑工程有限公司//广东旭峰建筑工程有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：满足要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 4.【技术难点分析】：满足要求 5.【合理化建议】：满足要求 6.【施工工期管理策划】：满足要求	3.【总体设计思路】：针对性不强
4	深圳市东大国际工程设计有限公司//中建一局集团第五建筑有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：满足要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 3.【总体设计思路】：满足要求 4.【技术难点分析】：满足要求 5.【合理化建议】：满足要求	6.【施工工期管理策划】：针对性不强
5	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//中建三局集团（深圳）有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：满足要求 3.【总体设计思路】：满足要求 4.【技术难点分析】：满足要求 5.【合理化建议】：满足要求 6.【施工工期管理策划】：满足要求	2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
6	深圳市和域城建筑设计有限公司//上海建工四建集团有限公司	合格	1.【项目概况及特点的认识】：满足要求 2.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求 5.【合理化建议】：满足要求 6.【施工工期管理策划】：满足要求	3.【总体设计思路】：针对性不强 4.【技术难点分析】：针对性不强
评标委员会签名：				






评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
陈朝华	无	
赵惠	无	
钟胜华	无	
严若红	无	
陈虹	无	

钟胜华

严若红

陈朝华