

建设工程评标报告

标段名称：新桥街道万新路（宝安大道-福安路）新建工程（施工）
工程类别：施工
评标日期：2024年12月25日
评标地点：宝安分公司场地第六评标室（315）

一、评标基本信息

标段名称：新桥街道万新路（宝安大道-福安路）新建工程（施工）
标段编号：2208-440306-04-01-704857001001
建设单位：深圳市鸿荣源控股（集团）有限公司
招标方式：邀请招标
招标内容：详见招标文件
招标控制价：1689.707224万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

APK

申心伟 刘念琴 李印贵 何慧蓉

二、评标委员会组成

组长:祝占民

成员: 申正伟, 刘念琴, 何慧馨, 李明贵

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评审委员会初步评审, 六家单位投标文件均合格。

2、清标情况:

系统自动清标, 未发现异常。

3、详细评审情况:

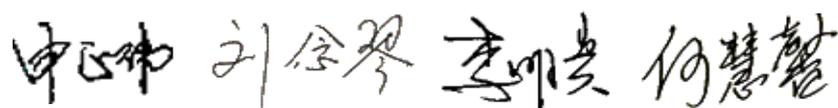
经评审委员会详细评审, 六家单位投标文件均合格。

4、评标资料附件:

详见评审汇总表。

组长签名:

评委签名:



5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建三局集团（深圳）有限公司（推优理由：优点多的优于优点少的）

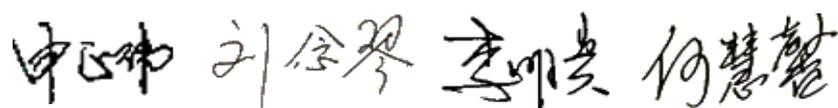
中建四局土木工程有限公司（推优理由：优点多的优于优点少的）

江苏大江建设工程有限公司（推优理由：优点多的优于优点少的）

温馨提示： 投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



技术标评审汇总表

项目名称：新桥街道万新路（宝安大道-福安路）新建工程（施工）

项目编号：2208-440306-04-01-704857001

标段(包)名称：新桥街道万新路（宝安大道-福安路）新建工程（施工）

标段(包)编码：2208-440306-04-01-704857001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	万祥建设（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 7.【进度计划】：针对性不强 8.【工期】：针对性不强 9.【质保措施】：针对性不强 10.【安全文明施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强
2	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 10.【安全文明施工】：针对性不强
3	中建四局土木工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 5.【劳动力组织】：内容不全 13.【总包管理】：针对性不强
4	广东兆霖建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 7.【进度计划】：内容不全 8.【工期】：针对性不强 13.【总包管理】：针对性不强

李伟

申心伟 刘念琴 李响 何慧蓉

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	江苏大江建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 10.【安全文明施工】：符合要求 11.【特殊季节施工】：符合要求 12.【现场平面布置】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 6.【机械设备】：针对性不强 7.【进度计划】：内容不全
6	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 3.【施工方法与三新应用】：符合要求 4.【重点与难点】：符合要求 5.【劳动力组织】：符合要求 6.【机械设备】：符合要求 7.【进度计划】：符合要求 8.【工期】：符合要求 9.【质保措施】：符合要求 13.【总包管理】：符合要求	2.【组织机构】：内容不全 10.【安全文明施工】：针对性不强 11.【特殊季节施工】：针对性不强 12.【现场平面布置】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
申正伟	无	
刘念琴	无	
何慧馨	无	
祝占民	无	
李明贵	无	

李明贵

申正伟 刘念琴 李明贵 何慧馨