

建设工程评标报告

标段名称：松岗人民医院1号楼六层翻新改造工程
工程类别：施工
评标日期：2024年12月27日
评标地点：宝安分公司场地317评标室

金宏鑫

仇传松

吴云里

宋粒青

屠海英

一、评标基本信息

标段名称：松岗人民医院1号楼六层翻新改造工程

标段编号：2409-440306-04-01-698695001001

建设单位：深圳市宝安区松岗人民医院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：597.715373万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：金宏鑫

成员：宋桂青，巩传柱，吴万里，屠海英

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

初步评审结果：18家投标单位的技术标文件全部合格；

2、清标情况：

清标情况：18家投标单位的技术标文件全部合格；

组长签名：

评委签名：

金宏鑫

巩传柱

吴万里

宋桂青

屠海英

3、详细评审情况：

根据招标文件的评标要求及评审项内容，对18家投标单位的技术标进行了详细评审，18家投标单位的技术标全部合格，具体情况详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件：

技术标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东粤善建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的评标要求及评审要素项，依据技术标评审汇总结果，在18家合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），推荐该单位。）

组长签名：

评委签名：

金宏鑫

仇传松

吴云里

宋桂青

屠海英

海腾创建（深圳）集团有限公司（推优理由：根据招标文件的评标要求及评审要素项，依据技术标评审汇总结果，在18家合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），推荐该单位。）

深圳市俊德建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的评标要求及评审要素项，依据技术标评审汇总结果，在18家合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），推荐该单位。）

深圳市宝海建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的评标要求及评审要素项，依据技术标评审汇总结果，在18家合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），推荐该单位。）

深圳市富建建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的评标要求及评审要素项，依据技术标评审汇总结果，在18家合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），推荐该单位。）

深圳市星中恒建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件的评标要求及评审要素项，依据技术标评审汇总结果，在18家合格投

组长签名：

评委签名：

金宏鑫

仇传松

吴云里

宋桂青

屠海英

标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），推荐该单位。）

深圳市金格建筑装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件的评标要求及评审要素项，依据技术标评审汇总结果，在18家合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），推荐该单位。）

深圳市鑫雅图建设有限公司（推优理由：根据招标文件的评标要求及评审要素项，依据技术标评审汇总结果，在18家合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），推荐该单位。）

深圳金煌建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的评标要求及评审要素项，依据技术标评审汇总结果，在18家合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（按四舍五入取整），推荐该单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

金宏鑫

仇传松

吴云里

宋桂青

屠海英

技术标评审汇总表

项目名称：松岗人民医院1号楼六层翻新改造工程

项目编码：2409-440306-04-01-698695001

标段(包)名称：松岗人民医院1号楼六层翻新改造工程

标段(包)编码：2409-440306-04-01-698695001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	广东粤善建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强
2	海腾创建（深圳）集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强
3	深圳市俊德建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强
4	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
5	深圳市国乾建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【施工工期管理策划】：针对性不强
6	深圳市宝海建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强

金宏鑫

祝传松 吴云里 宋桂青 屠海英

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市富建建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求	无
8	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	3.【施工资源需求计划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
9	深圳市恒壹建工装饰有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 5.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
10	深圳市恩歌源装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全 5.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
11	深圳市成弘华建设有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
12	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
13	深圳市智拓建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 3.【施工资源需求计划】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
14	深圳市科工建设有限公司	合格	3.【施工资源需求计划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求	1.【工程概况】：针对性不强 2.【组织机构】：针对性不强 4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

金宏鑫

仇传松

吴云里

宋桂青

屠海英

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市科建建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 5.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
16	深圳市金格建筑装饰工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 2.【组织机构】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求	3.【施工资源需求计划】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
17	深圳市鑫雅图建设有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
18	深圳金煌建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：满足要求 3.【施工资源需求计划】：满足要求 4.【施工总平面布置规划】：满足要求 5.【施工工期管理策划】：满足要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：满足要求	2.【组织机构】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
宋桂青	无	
金宏鑫	无	
巩传柱	无	
吴万里	无	
屠海英	无	

金宏鑫
巩传柱 吴万里 宋桂青 屠海英