

# 建设工程评标报告

标段名称： 赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包  
工程类别： 施工  
评标日期： 2025年01月06日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼709评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称： 赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包  
标段编号： 2412-440300-04-01-900007001001  
建设单位： 深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司  
招标方式： 公开招标  
招标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 1625.072286万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

温静

红学

袁大器

徐瑞华

温静

## 二、评标委员会组成

组长:温锦志

成员:徐瑞华,温静,袁大器,丘苏

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

4家投标单位的投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况:

4家投标单位的投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况:

4家投标单位的投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件:

无。

组长签名:

评委签名:

温锦志

丘苏

袁大器

徐瑞华

温静

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市一品建建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市弘浩建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市金润建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

温静

袁火器

徐瑞华

温静

# 技术标评审汇总表

项目名称：赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目  
(一期)红色文化园施工总承包

项目编码：2412-440300-04-01-900007001

标段(包)名称：赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范  
项目(一期)红色文化园施工总承包

标段(包)编码：2412-440300-04-01-900007001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	深圳市一品建建设工程有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【特殊季节施工】：符合要求 6.【危大工程安全管理措施】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求 8.【BIM进度评审】：符合要求	无
2	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	2.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【特殊季节施工】：符合要求 8.【BIM进度评审】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【安全文明施工】：针对性不强 6.【危大工程安全管理措施】：针对性不强 7.【BIM实施方案】：针对性不强
3	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	1.【施工总平面布置规划】：符合要求 2.【施工工期管理策划】：符合要求 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 4.【安全文明施工】：符合要求 5.【特殊季节施工】：符合要求 6.【危大工程安全管理措施】：符合要求 7.【BIM实施方案】：符合要求 8.【BIM进度评审】：符合要求	无
4	深圳市金润建设工程有限公司	合格	5.【特殊季节施工】：符合要求 8.【BIM进度评审】：符合要求	1.【施工总平面布置规划】：针对性不强 2.【施工工期管理策划】：针对性不强 3.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 4.【安全文明施工】：针对性不强 6.【危大工程安全管理措施】：针对性不强 7.【BIM实施方案】：针对性不强

温静

袁大蕊

徐瑞华

袁大蕊

温静

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
----	-------	------	----	--------------------

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
徐瑞华	无	
温锦志	无	
温静	无	
袁大器	无	
丘苏	无	

温锦志

丘苏

袁大器

徐瑞华

温静