

建设工程评标报告

标段名称：松岗人民医院1号楼增加外部电梯及消防疏散楼梯工程

工程类别：施工

评标日期：2025年01月06日

评标地点：宝安分公司场地315评标室

张军

张军

张家忠

张军

谢燕芳

一、评标基本信息

标段名称：松岗人民医院1号楼增加外部电梯及消防疏散楼梯工程

标段编号：2409-440306-04-01-483458001001

建设单位：深圳市宝安区松岗人民医院

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

招标控制价：712.387058万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：张军

成员：张家忠，张良平，吴欢，谢燕芳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对15家投标单位的投标文件进行了初步评审，结果均合格。

组长签名：

评委签名：

张军

吴欢

张家忠

张良平

谢燕芳

2、清标情况：

计算机评标系统对15家投标单位的投标文件进行了自动清标分析，结果均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，对15家投标单位的技术标进行了详细评审，结果均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

张军

张军

张家忠

张军

谢燕芳

广东九洲建设集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳中成泰建设工程有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳市中安建工集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳市中濠建工集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳市华鹏工程建设有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

组长签名：

评委签名：

张军

张军

张军

张军

张军

深圳市科工建设有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

深圳市骏鹏润实业有限公司（推优理由：评标委员会根据招标文件规定的评标方法和标准，结合评审要素的评审结果，推荐该投标单位为优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张军

吴欢

张家忠

张峰

谢燕芳

技术标评审汇总表

项目名称：松岗人民医院1号楼增加外部电梯及消防疏散楼梯工程

项目编号：2409-440306-04-01-483458001

标段(包)名称：松岗人民医院1号楼增加外部电梯及消防疏散楼梯工程

标段(包)编码：2409-440306-04-01-483458001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 4.【施工总平面布置规划】：针对性不强
2	广东九洲建设集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	无
3	深圳中成泰建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	无
4	深圳市东方永恒建设工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求	4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：内容不全
5	深圳市中安建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求	6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
6	深圳市中濠建工集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求	6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

张军

吴欢 张家忠 张和平 谢益芳

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
7	深圳市凯嘉建筑设计工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 4.【施工总平面布置规划】：针对性不强
8	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	4.【施工总平面布置规划】：针对性不强
9	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	4.【施工总平面布置规划】：针对性不强
10	深圳市卓越市政建设集团股份有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求	4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
11	深圳市悦盛建筑工程有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求	4.【施工总平面布置规划】：针对性不强 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
12	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
13	深圳市科工建设有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	4.【施工总平面布置规划】：针对性不强
14	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	1.【工程概况】：符合要求 2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求	无

张军

张军

张军

张军

张军

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳银广厦集团有限公司	合格	2.【组织机构】：符合要求 3.【施工资源需求计划】：符合要求 4.【施工总平面布置规划】：符合要求	1.【工程概况】：内容不全 5.【施工工期管理策划】：内容不全 6.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
张军	无	
张家忠	无	
张良平	无	
吴欢	无	
谢燕芳	无	

张军
吴欢 张家忠 张良平 谢燕芳